Villa-Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

Precio: 18.000.000 €

Referencia: LS4955374 **Dormitorios:** 18 **Baños:** 20 **Terreno:** 9.542m^2 **Construído:** 3.850m^2 **Terraza:** 0m^2

Ubicación: Sotogrande

Le mostramos una de las mejores y exclusivas propiedades de toda España,en la zona de Sotogrande. Esta propiedad única enclavada en una parcela de 9.542 m2 dispone de todas las instalaciones de ocio que usted pueda imaginar, tales como discoteca, gimnasio, spa, parque infantil, sala de grabación acústica, cine, pista de tenis, bolera y un largo etc... Sus 3.850 m2 construidos se dividen en 6 villas de lujo de 3 dormitorios con baños en suite, salón-comedor, cocina, terraza y garaje privado para dos coches. Como nexo central a estas seis propiedades independientes encontramos una magnífica construcción con una planta dividida en un soberbio salón de más de 150m2 con capacidad para 50 comensales, sala de tv, sala de juegos de mesa, y cocina industrial profesional. La planta inferior está totalmente dedicada al ocio con sala de billar, zona de tiro de aire comprimido, bolera profesional, gimnasio y spa completo. En la zona exterior se puede disfrutar de una piscina única e inimaginable en Europa que se convierte en un magnifico suelo de marmol cuando se precisa, cayendo sus aguas por una cascada. Espectacular propiedad a tan solo 15 minutos del aeropuerto de Gibraltar y a 30 minutos de Puerto Banús, una de las zonas más exclusivas de Europa, rodeada por infinidad de campos de golf como los prestigiosos y mundialmente conocidos Valderrama, Almenara o la reserva de Sotogrande. Un lugar privilegiado donde disfrutar del ambiente más selecto, nuestro clima y la verdadera esencia mediterránea. Ideal para inversores o para familias que quieran vivir en la misma propiedad pero con espacios totalmente separados e independientes.

Características:

Características
Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Pista de Tenis
Lavadero
Sala de Juegos
Barbacoa
Domotica
Alojamiento del personal
Sótano
Sauna
Access for people with reduced mobility

Orientación
Orientación Sur
Orientación Sur-Este
Orientación Sur-Oeste

Control climatico
Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Vistas
Vistas al mar
Vistas a la montaña
Vistas panorámicas
Vistas al Golf
Vistas al lago

Configuración
Urbanización
Primera línea de Golf
Cerca de Marina

Condición
Excellente condición

Piscina
Piscina climatizada
Piscina Privada

Muebles
Completamente amueblada

Cocina
Cocina completa

Jardín
Jardín privado

Seguridad
Recinto cerrado
Seguridad 24 Horas

Estacionamiento
Garaje
Parking privado

Alarma
Portero automático

Más de una plaza de parking

Utilidades
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Inversion
Lujo
Contemporáneo