



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 1.180.000 €

Referencia: LS50123 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 336m² Construido: 297m² Terraza: 0m²





Ubicación: Nueva Andalucía

Esta exquisita Maisonette de 5 dormitorios y 5 baños se encuentra en la codiciada urbanización Los Toreros, a pocos pasos de las playas y del vibrante ambiente de Puerto Banús. Distribuida en dos niveles, la propiedad ofrece 297 m² construidos sobre una parcela de 336 m², combinando espacios interiores amplios con encantadoras zonas exteriores. En la planta jardín, encontrarás un elegante salón-comedor decorado con mucho gusto, con puertas correderas de cristal que se abren a una acogedora terraza cubierta con comedor al aire libre, zona de barbacoa y una encantadora piscina con cascada, perfecta para disfrutar y relajarse en un entorno tranquilo. La vivienda también dispone de una suite independiente junto a la cocina, con su propia terraza privada, ideal como apartamento de invitados o alojamiento para personal de servicio, adaptándose perfectamente a un estilo de vida moderno y flexible. En la planta superior se encuentran tres dormitorios adicionales y el amplio dormitorio principal, desde el cual se disfruta de vistas abiertas a la montaña de La Concha, El Corte Inglés de Banús y el futuro desarrollo del Aloha Boulevard, lo que aporta privacidad y al mismo tiempo una fuerte conexión con el estilo de vida marbellí. La comunidad cuenta con jardines maduros y una gran piscina comunitaria. Esta propiedad representa una oportunidad fantástica como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión de alquiler en uno de los barrios más consolidados y convenientes de Marbella.

Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza Cubierta	Orientación Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Chimenea
Terraza Privada		
Vistas	Configuración	Condición
Vistas a la montaña	Cerca de Golf	Buena condición
Vistas panorámicas	Cerca de Puerto	Excellente condición
Vistas al campo	Cerca del Mar	
Vistas al jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a la piscina	Cerca de Ciudad	
Vistas urbanas	Cerca de Colegios	
Vistas a la calle		
Piscina	Muebles	Jardín
Piscina Privada	Mobiliario opcional	Jardín privado
Seguridad	Estacionamiento	Categoría
Portero automático	Parking privado	Lujo