

Penthouse Duplex te koop in Marbella, Marbella

Prijs: 2.950.000 €

Referentie: LS4966189 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 208m² Terras: 97m²



Plaats: Marbella

Exclusief duplex penthouse op het zuiden met frontaal zeezicht in een van de meest prestigieuze projecten aan het strand in Puerto Banus, Marbella.

Ventura del Mar is een van de meest prestigieuze en best gelegen urbanisaties aan het strand in Marbella... op een steenworp afstand van Puerto Banús, maar toch erg rustig. Het luxe resort biedt veiligheid en privacy, goed onderhouden en aangelegde tropische tuinen met beekjes en vijvers, een groot buitenzwembad, een speel- en ontspanningsruimte met fitnessruimte en directe toegang tot de boulevard en het strand. Ruime, luxe appartementen in een eersteklas complex aan zee... op loopafstand van Puerto Banús en met alles wat je nodig hebt binnen handbereik!

Het resort biedt 24 uur bewaking, beroemd aangelegde tropische tuinen met beekjes en vijvers, een groot gemeenschappelijk zwembad, een fitnessruimte (sauna, stoombad, douches) een spel- en zithoek, ontspanningsruimte en een kantoorruimte.

Directe toegang tot de boulevard en het strand.

De woning is ingericht volgens de hoogste normen, met een volledig uitgeruste, topluxe keuken met eiland, die aansluit op een ruime woonkamer, met uitzicht op een zuidterras met open uitzicht, met uitzicht op de tropische tuinen en de zee.

Twee slaapkamers op de hoofdverdieping met kingsize slaapkamers, waarvan een met aangrenzende badkamer en directe toegang tot het zuidterras met panoramisch uitzicht.

Boven een grote slaapkamer met inloopkleedkamer en aangrenzende grote badkamer. De hoofdslaapkamer heeft directe toegang tot twee ruime terrassen.

Een van de zuidelijke terrassen heeft een barbecueplaats en een zonneweide met een luxe jacuzzi.

Het uitzicht vanaf hier is adembenemend en kijkt uit over de tropische tuinen met waterpartijen en de zee. Het andere terras kijkt uit op de beroemde berg La Concha.

Het pand heeft marmeren vloeren en badkamertegels, met vloerverwarming. Er is ook overal airconditioning (warm en koud).

Er is glasvezel, breedband internet en WIFI in het hele appartement met Led smart tv's 75".

2 Parkeerplaatsen ondergronds en berging inbegrepen ondergronds naast de parkeerplaats.

*Lijst van alle meubels die zijn inbegrepen.

Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Dubbel glas
24 -uurs receptie
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Solarium
Jacuzzi
Barbecu
Glasvezel

Keer bekeken

Zee
Panoramisch
Tuin
Pool
Strand

Oriëntatie

Oosten
zuiden
West
Noord West

Instelling

Winkel gebied
Strand
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht hii de stad

Klimaatcontrole

Airconditioning
Hete a/c
Centrale verwarming
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Aan het strand
Jachthaven
Dicht bij jachthaven
Frontlinie strandcomplex
Haven

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijke tuin

Aangelegde tuin

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Telefoon

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Omheind complex

24 -uurs beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Luxe

Aan het strand

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Privaat