

## Villa-Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella Precio: 4.500.000 €

Referencia: LS4966696 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.500m<sup>2</sup> Construído: 558m<sup>2</sup> Terraza: 244m<sup>2</sup>













## Ubicación: Nueva Andalucía

Villa - Chalet, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 558 m², Terraza 244 m², Jardin/Terreno 1500 m². Posición: Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación: Suroeste. Estado: Excelente. Piscina: Privada. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas: Golf, Panorámicas, Jardín. Caracteristicas: Armarios Empotrados, WiFi, Gimnasio, Aprtmnt. Huéspedes, Trastero, Barbacoa, Doble acristalamiento, Sótano. Muebles: Opcionales. Cocina: Equipada. Jardin: Privado, Paisajista. Seguridad: Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje. Servicios Públicos: Electricidad, Paneles solares fotovoltaicos. Categoría: Golf, Inversion, Lujo, Reventa.

## Características:

Características Trastero Baño En-Suite Doble acristalamiento Armarios Empotrados WiFi Gimnasio Aprtmnt. Huéspedes Barbacoa Sótano	Orientación Orientación Sur-Oeste	Control climatico Aire Acondicionado A/A Frio A/A Caliente Chimenea Suelo Radiante Suelo Radiante Baño
Vistas	Configuración	Condición
Vistas panorámicas	Cerca de Golf	Excellente condición
Vistas al jardín	Cerca de Puerto	Excellente contactori
Vistas al Golf	Cerca del Mar	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Golf	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina climatizada	Mobiliario opcional	Cocina completa
Piscina Privada		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Jardín privado	Recinto cerrado	Parking subterráneo
Jardín paisajístico	Seguridad 24 Horas	Garaje
	Alarma	
	Persianas eléctricas	
	Portero automático	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Inversion	
Paneles solares fotovoltaicos	Reventa	
	Lujo	
	Golf	