



Willa na sprzedaż w Nueva Andalucía, Marbella

Cena: 4500000 €

Reference1: LS4966696 Sypialnie: 5 łazienki: 5 Rozmiar działki: 1500m² Buduj rozmiar: 558m² Taras: 244m²





Lokalizacja: Nueva Andalucía

Ta w pełni odnowiona willa golfowa znajduje się na 12. dołku prestiżowego pola golfowego Los Naranjos w Nueva Andalucía. Ciesz się niezakłóconym widokiem na pole golfowe, całodziennym słońcem i płynnym połączeniem życia wewnątrz i na zewnątrz.

Willa ma otwarty układ z przestronną częścią dzienną, sufitami o podwójnej wysokości i dużymi oknami, które zalewają dom naturalnym światłem. Nowoczesna kuchnia jest w pełni wyposażona i obejmuje dodatkową kuchnię przygotowawczą, idealną dla zapalonych kucharzy i animatorów.

Nieruchomość oferuje pięć sypialni z łazienkami, w tym apartament główny z prywatnym tarasem i panoramicznym widokiem. Oddzielny apartament dla gości z prywatnym wejściem znajduje się na niższym poziomie, wraz z dużą piwnicą z pomieszczeniem gospodarczym, siłownią i przestrzenią przygotowaną na salę kinową.

Na zewnątrz willa oferuje basen bez krawędzi z widokiem na pole golfowe, wiele stref relaksu, zupełnie nową kuchnię na świeżym powietrzu z grillem oraz formalne i nieformalne strefy jadalne. Ogród krajobrazowy obejmuje sekcję drzew owocowych i ogród ziołowy, dodając naturalny akcent do luksusowego otoczenia.

Dodatkowe funkcje obejmują duży garaż, ogrzewanie podłogowe i doskonałą orientację zapewniającą całoroczną ekspozycję na słońce. Ta nieruchomość łączy w sobie prywatność, nowoczesny luksus i bezkonkurencyjną lokalizację przy polu golfowym - obowiązkowa pozycja dla kupujących poszukujących jakości i wartości.

Funkcje:

Cechy

Magazyn
Pokój z łazienką
Podwójna szyba
Dopasowane garderoby
Wifi
siłownia
Mieszkanie gościnne
Grill
Piwnica

Wyświetlenia

Panoramyczne
Ogród
Golf

Basen

Podgrzewany basen
Prywatny basen

Ogród

Prywatny ogród
Ogród Krajobrazowy

Orientacja

Południowy zachód

Ustawienie

Blisko golfa
Blisko portu
Blisko morza
Blisko miasta
Blisko szkół
Golf na pierwszej linii
Blisko mariny

Meble

Opcjonalny

Bezpieczeństwo

Zamknięty kompleks
24 -godzinne bezpieczeństwo
System alarmowy

Kontrola klimatu

Klimatyzacja
Zimny klimatyzacja
Gorący klimatyzacja
Kominek
Ogrzewanie U/F
Łazienki u/f/h

Stan

Doskonały

Kuchnia

W pełni wyposażone

Parking

Pod ziemią
Garaż



Narzędzia

Elektryczność

Fotowoltaiczne panele słoneczne

Rolety elektryczne

Telefon wejściowy

Kategoria

Inwestycja

Odsprzedaż

Luksus

Golf