



# Mieszkanie na środkowym piętrze na sprzedaż w Nueva Andalucía, Marbella

Cena: 1295000 €

Reference1: LS4993216 Sypialnie: 3 łazienki: 2 Rozmiar działki: 0m<sup>2</sup> Buduj rozmiar: 150m<sup>2</sup> Taras: 42m<sup>2</sup>





## Lokalizacja: Nueva Andalucía

Odkryj nowo wyremontowaną rezydencję z trzema sypialniami w prestiżowej La Alzambra w Nueva Andalucía. Ten wyrafinowany dom łączy współczesną elegancję z najwyższym komfortem, oferując doskonałą lokalizację i światowej klasy udogodnienia.

Nieruchomość o powierzchni 192 mkw. obejmuje salon na otwartym planie, zalany naturalnym światłem, uzupełniony oknami sięgającymi od podłogi do sufitu, które otaczają spokojne widoki na ogród. Wysokiej klasy wykończenia i stylowe meble tworzą zachęcającą atmosferę, a płynne połączenie z rozległym tarasem o powierzchni 42 mkw. ułatwia życie wewnątrz i na zewnątrz.

Elegancka, nowoczesna kuchnia jest w pełni wyposażona w najwyższej klasy urządzenia, zaprojektowane z myślą zarówno o funkcjonalności, jak i estetyce. Niezależnie od tego, czy przygotowujesz swobodny posiłek, czy przyjmujesz gości, ta przestrzeń poprawia każde kulinarne doświadczenie. Przylegająca jadalnia jest idealna na kameralne spotkania i rodzinne chwile.

Każda z trzech sypialni została starannie zaprojektowana, aby zapewnić relaks i prywatność. Główny apartament oferuje luksusową łazienkę z ogrzewaniem podłogowym, kabiną prysznicową i eleganckimi wykończeniami, tworząc spokojne odosobnienie. Dwie dodatkowe sypialnie dzielą pięknie urządzoną drugą łazienkę.

Zaprojektowana z myślą o zdrowym stylu życia i wygodzie, rezydencja oferuje wyłączny dostęp do najnowocześniejszej siłowni, sauny i wspaniałego basenu. Dodatkowe funkcje obejmują podziemny parking i prywatną komórkę lokatorską, zapewniając bezpieczeństwo i łatwość życia.

Położona w samym sercu La Alzambra, nieruchomość znajduje się zaledwie kilka chwil od mistrzowskich pól golfowych, wyśmienitych restauracji, designerskich butików i tętniącej życiem przystani Puerto Banús. Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, wakacyjnej ucieczki, czy inteligentnej inwestycji, ta niezwykła nieruchomość jest wyjątkową okazją.

Poznaj szczyt nowoczesnego życia. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prywatną prezentację i zapewnić sobie wymarzony dom w La Alzambra.

## Funkcje:

### Cechy

Zadaszony taras  
Magazyn  
siłownia

### Wyświetlenia

Panoramiczne  
Ogród

### Basen

Wspólny

### Bezpieczeństwo

Zamknięty kompleks  
24 -godzinne bezpieczeństwo

### Orientacja

Południe

### Ustawienie

Blisko portu  
Blisko morza  
Blisko sklepów  
Blisko miasta  
Blisko szkół

### Meble

W pełni umeblowane

### Parking

Prywatny

### Kontrola klimatu

Klimatyzacja  
Łazienki u/f/h

### Stan

Doskonały  
Niedawno odnowiony

### Ogród

Ogród wspólny