

Ático duplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

Precio: 518.000 €

Referencia: LS50133 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 0m² Construido: 243m² Terraza: 63m²



Ubicación: San Pedro de Alcántara

Este ático dúplex está ubicado en la cuarta planta de un tranquilo edificio residencial en Campos de Guadalmina y ofrece un total de 243m², con 180m² de cómodo espacio interior y 63m² de soleadas terrazas. Un ascensor te lleva directamente desde el garaje subterráneo hasta la entrada del apartamento. La propiedad disfruta de vistas tranquilas hacia la montaña de La Concha, el campo de golf circundante y vistas parciales al mar.

La planta principal cuenta con una amplia cocina totalmente equipada, un gran salón con chimenea y acceso a una de las tres terrazas, ideal para disfrutar del aire libre y del paisaje circundante. También en esta planta se encuentra un espacioso dormitorio con baño en suite y acceso directo a la misma terraza, ofreciendo apacibles vistas a la montaña.

En la planta superior hay dos dormitorios más. El dormitorio orientado al oeste se abre a una terraza privada, perfecta para disfrutar del sol de la tarde. El dormitorio principal incluye vestidor, baño en suite y acceso directo a una gran terraza con vistas abiertas al Real Club de Golf Guadalmina y al mar. Este espacio ofrece suficiente amplitud para crear una zona chill-out, área de barbacoa, jacuzzi o incluso una pequeña cocina exterior.

La distribución del apartamento es práctica y muy moldeable, convirtiéndolo en una excelente opción para quienes deseen realizar una reforma completa o personalizar el espacio.

La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterránea, con aparcamiento adicional compartido disponible en un segundo nivel subterráneo para residentes y sus invitados, ideal si tienes varios vehículos o visitantes.

Campos de Guadalmina es un complejo residencial seguro y bien cuidado, con nueve piscinas comunitarias, jardines paisajísticos y un ambiente relajado. La ubicación es tranquila y cómoda, a solo ocho minutos caminando del centro de San Pedro y diez minutos del área comercial de Guadalmina, donde encontrarás supermercados, cafeterías, tiendas y restaurantes.

En las proximidades hay varios colegios de prestigio, como Laude San Pedro International College, Calpe School, Colegio San José en Guadalmina y Swans International School.

Este es un hogar cómodo y espacioso con bonitas vistas en todas direcciones y un gran potencial para crear tu espacio ideal.

Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Lavadero

Solario

Vistas

Vistas al mar

Vistas a la montaña

Vistas panorámicas

Vistas al jardín

Vistas a la piscina

Vistas al Golf

Vistas urbanas

Vistas al lago

Piscina

Orientación

Orientación Este

Configuración

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Primera línea de Golf

Muebles

Control climático

Aire Acondicionado

Chimenea

Condición

Buena condición

Necesita reforma

Jardín

Piscina

Piscina comunitaria

Seguridad

Recinto cerrado

Seguridad 24 Horas

Portero automático

Calificación energética

E

Muebles

Sin amueblar

Estacionamiento

Parking comunitario

Clasificación de emisión de CO2

D

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Golf