



Kamienica na sprzedaż w Nueva Andalucía, Marbella

Cena: 1800000 €

Reference1: LS5021617 Sypialnie: 4 Łazienki: 5 Rozmiar działki: 0m² Buduj rozmiar: 385m² Taras: 125m²





Lokalizacja: Nueva Andalucía

Położona w pożądaney enklawie Nueva Andalucia, ta pieczołowicie odnowiona kamienica oferuje ostateczny wyraz wyrafinowanego życia. Rozłożona na czterech poziomach rezydencja oferuje panoramiczne widoki na morze z głównego poziomu, gdzie rozległa część dzienna płynnie integruje się z nowoczesną kuchnią na otwartym planie i oddzielną jadalnią. Część dzienna, obejmująca dwa poziomy, zwiększa poczucie otwartości i komfortu. Nieruchomość obejmuje trzy przestronne sypialnie oraz wszechstronny gabinet, uzupełnione czterema łazienkami wyposażonymi w ogrzewanie podłogowe i wygodną toaletę dla gości. Bezpośredni dostęp z salonu prowadzi do prywatnego ogrodu, idealnego na spokojne spotkania na świeżym powietrzu. Na szczycie rezydencji czeka wyjątkowa funkcja - wspinały taras na dachu z przepięknym widokiem na morze i klub golfowy Aloha. Tutaj prywatny mały basen, kuchnia na świeżym powietrzu i jadalnia tworzą niezrównane warunki do rozrywki i relaksu. Co więcej, kamienica mieści najnowocześniejsze spa na podziemnym poziomie. To prywatne miejsce obejmuje luksusową łaźnię turecką, saunę fińską z systemem muzycznym, wiadro prysznicowe i prysznice z zimną wodą - zapewniając najwyższy poziom relaksu i odmłodzenia. Dodatkowe udogodnienia obejmują prywatny parking na dwa samochody na zamkniętym osiedlu 42 kamienic. Mieszkańcy mają również dostęp do dwóch odkrytych basenów, kortu tenisowego i bliskości międzynarodowych szkół, najlepszych pól golfowych, Marbelli i Puerto Banús - zapewniając styl życia pełen wygody i wyrafinowania. Ta wyjątkowa nieruchomość stanowi wyjątkową okazję, aby doświadczyć najlepszego życia w Marbelli, łącząc nowoczesny luksus z niezrównanymi udogodnieniami w doskonałej lokalizacji.

Funkcje:

Cechy	Orientacja	Kontrola klimatu
Zadaszony taras	Południe	Klimatyzacja
Prywatny taras		Kominek
Magazyn		Łazienki u/f/h
Pokój z łazienką		
Podwójna szyba		
Dopasowane garderoby		
Solarium		
Grill		
Paddle Tennis		
Piwnica		
Sauna		
Wyświetlenia	Ustawienie	Stan
Morze	Blisko golfa	Doskonały
Góra	Blisko szkół	Niedawno odnowiony
Panoramiczne	Golf na pierwszej linii	
Ogród		
Golf		
Basen	Meble	Kuchnia
Prywatny basen	W pełni umeblowane	Lok kuchenny
Ogród	Bezpieczeństwo	Parking
Prywatny ogród	Zamknięty kompleks	Prywatny
	System alarmowy	Więcej niż jeden
	Rolety elektryczne	
	Telefon wejściowy	
Kategoria	Ocena energii	Ocena emisji CO2
Luksus	B	B
Golf		