Villa-Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 3.500.000 €

Referencia: LS5023432 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 7 **Terreno:** 2.750m^2 **Construído:** 706m^2 **Terraza:** 106m^2

Ubicación: Nueva Andalucía

ESPECTACULAR VILLA CON GRAN PARCELA EN URBANIZACIÓN CERRADA CON SEGURIDAD 24 HORAS Impresionante villa, ubicada en una exclusiva y segura zona entre Nueva Andalucía y La Quinta a tan sólo unos minutos de Puerto Banus y San Pedro de Alcántara, cerca de todo tipo de servicios (Colegio internacional, restaurantes, supermercados...etc) y rodeada de los mejores campos de golf de la zona: La Quinta Golf, Los Naranjos Golf, Aloha Golf....etc. Gran villa de estilo mediterráneo, distribuida en una total de cuatro plantas. En la planta principal la propiedad cuenta con un amplio salón con zona de comedor, dos dormitorios con baño en suite, enorme cocina y aseo. La planta superior dispone de tres grandes dormitorios, con baños en suite, el dormitorio principal además cuenta con zona de vestidor y terrza con bonitas vistas al mar, el campo de golf y la montaña. La planta superior de la propiedad ofrece una zona de oficina. En la planta sótano la propiedad ofrece garaje para dos coches, apartamento independiente con dormitorio, cuarto de baño, salón y cocina. Zona de Spa, bódega, sala de máquinas, amplio trastero...etc. Exteriormente la propiedad cuenta con una gran parcela de 2.750m2 con piscina privada, amplio jardín y zona de aparcamiento para varios coches. Establecida dentro de una exclusiva y privada urbnanización con seguridad 24 horas. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una propiedad muy segura, con gran parcela y mucho potencial ubicada en una de las zonas más demandadas de Marbella.

Características:

Características
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero
Aprtmnt. Huéspedes
Sótano
Sauna

Orientación
Orientación Sur-Oeste

Control climatico
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Vistas
Vistas al jardín
Vistas a la piscina
Vistas al Golf
Vistas urbanas

Configuración
Cerca de Golf
Cerca de Ciudad

Condición
Excellente condición

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Sin amueblar

Cocina
Cocina completa

Jardín
Jardín privado

Seguridad
Recinto cerrado
Seguridad 24 Horas
Alarma
Persianas eléctricas

Estacionamiento
Garaje
Parking privado
Más de una plaza de parking

Utilidades
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Reventa
Golf

Calificación energética
E

Clasificación de emisión de CO2

E