



Willa na sprzedaż w Nueva Andalucía, Marbella

Cena: 3500000 €

Reference1: LS5023432 Sypialnie: 6 Łazienki: 7 Rozmiar działki: 2750m² Buduj rozmiar: 706m² Taras: 106m²





Lokalizacja: Nueva Andalucía

SPEKTAKULARNA WILLA Z DUŻĄ DZIAŁKĄ NA ZAMKNIĘTYM OSIEDLU Z CAŁODOBOWĄ OCHRONĄ Imponująca willa położona w ekskluzywnej i bezpiecznej okolicy między Nueva Andalucía i La Quinta, zaledwie kilka minut od Puerto Banús i San Pedro de Alcántara, w pobliżu wszelkiego rodzaju usług (szkoła międzynarodowa, restauracje, supermarkety itp.) i otoczona najlepszymi polami golfowymi w okolicy: La Quinta Golf, Los Naranjos Golf, Aloha Golf itp. Duża willa w stylu śródziemnomorskim, rozłożona na czterech piętrach. Na głównym piętrze znajduje się przestronny salon z jadalnią, dwie sypialnie z łazienkami, duża kuchnia i toaleta dla gości. Na piętrze znajdują się trzy duże sypialnie z łazienkami. Główna sypialnia posiada również garderobę i taras z pięknym widokiem na morze, pole golfowe i góry. Na górnym piętrze nieruchomości znajduje się część biurowa. Na poziomie piwnicy znajduje się garaż na dwa samochody, oddzielny apartament z sypialnią, łazienką, salonem i kuchnią. Istnieje również strefa spa, piwnica na wino, maszynownia, duży magazyn i wiele innych. Na zewnątrz nieruchomość posiada dużą działkę o powierzchni 2,750 m2 z prywatnym basenem, przestronnym ogrodem i parkingiem na kilka samochodów. Znajduje się w ekskluzywnej i prywatnej dzielnicy mieszkalnej z całodobową ochroną. Idealna nieruchomość dla klientów, którzy chcą cieszyć się bardzo bezpieczną nieruchomością z dużą działką i dużym potencjałem, położoną w jednej z najbardziej poszukiwanych części Marbelli.

Funkcje:

Cechy Zadaszony taras Prywatny taras Magazyn Pokój z łazienką Marmurowa podłoga Podwójna szyba Dopasowane garderoby Pomieszczenie gospodarcze Mieszkanie gościnne Piwnica Sauna	Orientacja Południowy zachód	Kontrola klimatu Klimatyzacja Zimny klimatyzacja Gorący klimatyzacja Kominek
Wyświetlenia Ogród Basen Golf Miejski	Ustawienie Blisko golfa Blisko miasta	Stan Doskonały
Basen Prywatny basen	Meble Nie umeblowane	Kuchnia W pełni wyposażone
Ogród Prywatny ogród	Bezpieczeństwo Zamknięty kompleks 24 -godzinne bezpieczeństwo System alarmowy Rolety elektryczne	Parking Garaż Prywatny Więcej niż jeden
Narzędzia Elektryczność Woda pitna	Kategoria Domy wypoczynkowe Inwestycja Odsprzedaż Golf	Ocena energii mi
Ocena emisji CO2 mi		