



# Villa-Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

Precio: 4.990.000 €

Referencia: LS5040205    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 0m<sup>2</sup>    Construido: 919m<sup>2</sup>    Terraza: 0m<sup>2</sup>





## Ubicación: El Paraiso

Disfrutando de una parcela de esquina privilegiada con su propia entrada en una cale sin salida, esta hermosa, nueva villa cuenta con un diseño espectacular y acabado. Las características incluyen un total de más de 900m<sup>2</sup> de construcción en 3 plantas más un glorioso solárium en la azotea. Además de la excepcional superficie habitable, la propiedad también cuenta con domótica de última generación, calefacción por suelo radiante, un gimnasio y spa y su propia bodega. Aparcamiento interior para 3 coches y puertos de coche para 2 más añadir a la privacidad y seguridad. La villa está recién acabada y está lista para entrar a vivir.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Lavadero  
Solario  
Sala de Juegos  
Barbacoa  
Sótano  
Sauna

### Vistas

Vistas al mar  
Vistas a la piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Alarma  
Persianas eléctricas

### Categoría

Lujo  
Golf  
Contemporáneo

### Orientación

Orientación Oeste  
Orientación Sur-Oeste

### Configuración

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina completa  
Cocina comedor

### Estacionamiento

Garaje  
Parking privado  
Más de una plaza de parking

### Control climático

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Suelo Radiante Baño

### Condición

Excelente condición

### Jardín

Jardín privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua Potable