



Vrijstaande villa te huur in Nueva Andalucía, Marbella

**Prijs: 25.500 -
25.500 €**

Referentie: LSR2045 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 900m² Perceelgrootte: 490m² Terras: 128m²





Plaats: Nueva Andalucía

VFT/MA/54107

Gelegen op een rustige hoekperceel in een van de meest gewilde woonwijken van Marbella, biedt Villa Gardenias een perfecte harmonie tussen moderne architectuur en het ontspannen leven aan de Middellandse Zee. Met strakke lijnen, grote raampartijen en een open indeling straalt deze woning vanaf het eerste moment licht, ruimte en sereniteit uit.

De hoofdverdieping is ontworpen voor zowel dagelijks comfort als stijlvolle ontvangst. Schuifpuien openen naar overdekte terrassen en een fraai aangelegde tuin met een privézwembad, waardoor binnen en buiten naadloos in elkaar overlopen. De open keuken, eetruimte en woonkamer vormen een elegant geheel waar functionaliteit en sfeer samenkomen.

Op de bovenverdieping bevinden zich drie rustige slaapkamers, elk met toegang tot een terras en voorzien van en-suite badkamers. De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen terras – een ideale plek om rustig wakker te worden of te ontspannen onder de sterrenhemel.

Op het dakterras ontvouwt zich een oase van rust met panoramisch uitzicht. Of je nu wilt zonnebaden, gasten ontvangen of simpelweg van de stilte genieten, dit royale solarium voegt een extra dimensie toe aan het wooncomfort.

De ruime kelderverdieping biedt privéparkeergelegenheid en veelzijdige ruimtes die eenvoudig naar wens kunnen worden ingericht – denk aan een fitnessruimte, thuisbioscoop of gastenverblijf. Elk detail in de woning is zorgvuldig uitgewerkt, met aandacht voor balans tussen stijl en functionaliteit.

Op slechts enkele minuten van golfbanen, internationale scholen en het bruisende leven van Puerto Banús, biedt Villa Gardenias een zeldzame combinatie van eigentijdse luxe en mediterrane rust – een privé toevluchtsoord met alles binnen handbereik.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Tillen
- Nabij transport
- Privéterrassen
- Satelliet TV
- Opslagruimte
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Bijkeuken
- Jacuzzi
- Barbecu
- Domotica
- Kelder
- Sauna

Keer bekeken

- Zee
- Berg
- Panoramisch

Oriëntatie

zuiden

Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij de poort
- Dicht bij zee

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Nieuw gebouw



Land
Tuin
Pool
Stedelijk
Pool
Privaat Pool

Tuin
Privé tuin

Categorie
Luxe

Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair
Volledig ingericht

Beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Keuken
Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge
Parkeergelegenheid
Privaat