



Beautiful south facing villa in Nagüeles

Cena: 5495000 €

Reference1: LS4943440 Sypialnie: 5 Łazienki: 6 Rozmiar działki: 1139m² Buduj rozmiar: 491m² Taras: 85m²





Lokalizacja: Nagüeles

Lokalizacja. Orientacja południowa. Niesamowite widoki na morze. Ogromne przestrzenie. Są to słowa, które definiują tę willę z 5 sypialniami oficjalnie zlokalizowaną w Nagüles. Orientacja południowa. Niesamowity widok na morze. Ogromne przestrzenie. Są to słowa, które definiują tę willę z 5 sypialniami oficjalnie zlokalizowaną w Nagüeles, ale strategicznie położoną na zboczu wzgórza prowadzącego do Sierra Blanca. Najwyższej klasy szkoły, wyjątkowe restauracje, Złota Milla i plaża znajdują się zaledwie kilka minut od hotelu, a Gibraltar jest widoczny z okien dzięki południowej orientacji willi. Zapewnia to również światło słoneczne przez cały dzień, a także wspaniałe widoki na morze. Układ jest idealny do rozrywki bez utraty prywatności. Wielkie drzwi wejściowe otwierają się na przestronny korytarz, który służy jako centralny punkt do różnych części domu. Po prawej stronie znajduje się duża toaleta dla gości; na wprost rozległy salon, ogrzewany kominkiem na etanol, dobrze podzielony na część wypoczynkową, delikatnie oddzieloną jadalnię i kuchnię na otwartym planie z centralną wyspą i urządzeniami Gaggenau. Cała przestrzeń jest otoczona oknami sięgającymi od podłogi do sufitu, które otwierają się na duży taras z kuchnią na świeżym powietrzu, grillem, częścią wypoczynkową i schodami prowadzącymi do basenu, otoczonego solarium i starannie zaprojektowanym ogrodem. Rosną tu awokado, drzewa cytrynowe i mango, a wszystko to z widokiem na morze. Pralnia obok kuchni zapewnia dodatkową wygodę. Z powrotem w korytarzu, po lewej stronie, drzwi prowadzą do jasnego korytarza, który prowadzi do trzech sypialni (jedna z łazienką z prysznicem, wanną i garderobą) oraz pełnej łazienki. Wszystkie pokoje oferują widok na park, basen i morze. Schody (lub winda) prowadzą na najwyższe piętro, przeznaczone w całości na główną sypialnię z dwiema niezależnymi łazienkami połączonymi przestronną garderobą ze szklanymi drzwiami. Łóżko i część wypoczynkowa wychodzą na Morze Śródziemne, podobnie jak prywatny taras ze szklanymi balustradami. Poniżej basenu znajduje się prywatny apartament z sypialnią, łazienką i kuchnią, idealny dla personelu lub gości. Dodatkowe udogodnienia obejmują zadaszony garaż na jeden samochód (plus miejsce na trzy kolejne na werandzie, wszystkie na ogrodzonym terenie) oraz trzecią oddzielną przestrzeń z niezależnym dostępem, z piwniczką na wino, siłownią i łazienką.