

Wolnostojąca willa na sprzedaż w Marbella, Marbella

Cena: 3650000 €

Reference1: LS3945406 Sypialnie: 7 łazienki: 7 Rozmiar działki: 1245m² Buduj rozmiar: 441m² Taras: 0m²



Lokalizacja: Marbella

Willa położona w centralnej części Las Brisas, w odległości spaceru od sklepów i restauracji.

Całkowicie odnowiony latem 2018 roku w luksusowym standardzie z najlepszą jakością i wykończeniami.

Willa ma pięć sypialni i pięć łazienek z łazienkami oraz kolejny apartament w aneksie wieżowym, a także kolejną małą sypialnię i łazienkę z dostępem z zewnątrz.

Na poziomie wejściowym znajduje się przestronny salon, a po lewej stronie nowoczesna luksusowa kuchnia z najlepszym wyposażeniem i jadalnią na otwartym planie, która prowadzi na taras z pięknym widokiem na górę La Concha. Na tym poziomie znajduje się toaleta dla gości i pralnia tuż przy kuchni. W salonie znajduje się kominek elektryczny i duże okna z widokiem na górę "La Concha" oraz kolejny duży taras z dachem, który może być otwarty lub zamknięty.

Z jednej strony znajduje się aneks z kolejną częścią dzienną lub gabinetem, a powyżej wieża z sypialnią.

Na poziomie ogrodu znajduje się pięć sypialni z łazienkami. Z dostępem z zewnątrz znajduje się kolejna mała sypialnia i łazienka oraz sala gimnastyczna.

Obok basenu znajduje się kolejny taras z dachem, który może być otwarty lub zamknięty, oraz grill z barem wyposażonym w lodówkę, zmywarkę i zlew, a wszystko to otoczone tarasem do rozrywki.

Zewnętrzne jacuzzi i basen są ogrzewane przez pompę ciepła, a basen ma pokrywę.

Willa posiada ogrzewanie podłogowe ogrzewane rurami wodnymi, które są ogrzewane gazem, a ciepła woda dla domu jest ogrzewana gazem z zapasową energią elektryczną. Również klimatyzacja, wszystkie z niezależnym sterowaniem.

Wszystkie okna są podwójnie oszklone z aluminiowymi ramami, moskitierami i perskimi żaluzjami w sypialniach.

Garaż na dwa samochody plus zadaszony parking na dwa kolejne samochody, magazyn i alarm obwodowy.