



## Encantadora Villa El Madronal

Precio: 2.250.000 €

Referencia: LS4798750 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.666m<sup>2</sup> Construido: 244m<sup>2</sup> Terraza: 389m<sup>2</sup>





## Ubicación: Benahavís

En lo alto del encantador pueblo andaluz de Benahavís, a 400 metros sobre el nivel del mar y rodeado por la Sierra de las Nieves y una exuberante vegetación, se encuentra este paraíso. En una exclusiva comunidad cerrada, esta espléndida villa, inspirada en los cortijos tradicionales españoles, se alza en medio de un bosque de pinos y alcornoques. Con paredes revestidas de cal blanca brillante y tejados de tejas rojas, este refugio ofrece increíbles vistas al mar y la sensación de estar inmerso en la naturaleza, todo ello a sólo 20 minutos de Marbella. Distribuida en una sola planta de 255 m<sup>2</sup>, combina un acogedor ambiente hogareño con inmensos ventanales que funden el interior con el entorno circundante. La amplia zona de estar y comedor se integra con una cocina totalmente equipada, donde cocinar con vistas nunca había sido tan placentero. La amplia encimera se convierte en un punto de encuentro central. El salón y la cocina se abren a una amplia terraza que se extiende a lo largo del perímetro trasero de la propiedad. Este espacio al aire libre es un imán para momentos inolvidables. Una gran piscina y un jacuzzi infinito invitan a nadar con vistas al Mediterráneo. Una impresionante zona de barbacoa invita a las cenas con los seres queridos, y una zona de sombra garantiza el disfrute del aire libre incluso en las horas más calurosas. Para el descanso, hay cuatro dormitorios, tres de ellos en suite, y un cuarto de baño adicional, todos ellos con calefacción por suelo radiante, lo que garantiza el confort y la privacidad. La calidez se consigue gracias a la cuidada selección de materiales: paredes blancas, suelos de terracota, detalles de madera, obras de arte y espacio para acomodar a muchos invitados, incluso en invierno junto a la chimenea que define el salón. Junto con su estilo y diseño únicos, la villa ofrece aparcamiento para tres coches y acabados de primera calidad. Lo que ve es lo que pasa a formar parte de su nueva vida, ya que esta casa se vende totalmente amueblada. Más allá de la casa, la zona es perfecta para actividades al aire libre como senderismo, equitación y observación de aves, gracias a su proximidad a parques y reservas naturales. Para los amantes del golf, la urbanización cercana ofrece membresía (los no residentes son bienvenidos) a dos impresionantes campos de golf de 18 hoyos con vistas al mar y a la montaña. Para los entusiastas de la comida, Benahavís es a menudo conocido como el "Comedor de la Costa del Sol" debido a su abundancia de restaurantes de alta calidad y delicias gastronómicas. A 8 km en coche se llega a San Pedro Alcántara, donde encontrará una gran variedad de restaurantes, tiendas, colegios y supermercados. Unos minutos más allá, podrá disfrutar de elegantes tiendas o pasear junto al Mediterráneo en Puerto Banús.