Charmante vrijstaande villa El Madronal

Prijs: 2.250.000 €

Referentie: LS4798750 **Slaapkamers:** 4 **Badkamers:** 4 **Plotgrootte:** 1.666m^2 **Perceelgrootte:** 244m^2 **Terras:** 389m^2

Plaats: Benahavís

Bovenop het charmante Andalusische dorp Benahavís, 400 meter boven zeeniveau en omringd door de Sierra de las Nieves en weelderig groen, ligt dit paradijs. In een exclusieve omheinde gemeenschap staat deze prachtige villa, geïnspireerd op traditionele Spaanse cortijos, te midden van een bos van pijnbomen en kurkbomen. Met muren bekleed met stralend witte kalk en daken met rode dakpannen biedt dit toevluchtsoord ongelooflijk zeezicht en het gevoel ondergedompeld te zijn in de natuur, en dat alles op slechts 20 minuten van Marbella. Verspreid over één verdieping van 255 m² combineert het een gezellige huiselijke sfeer met immense ramen die het binnenleven vermengen met de omgeving. De grote woon- en eetruimte integreert met een volledig ingerichte keuken, waar koken met uitzicht nog nooit zo'n plezier was. Het ruime aanrecht wordt een centraal ontmoetingspunt. De woonkamer en keuken komen uit op een ruim terras dat zich uitstrekt langs de achterkant van het pand. Deze openluchtruimte is een magneet voor onvergetelijke momenten. Een groot zwembad en een jacuzzi nodigen uit tot zwemmen met uitzicht op de Middellandse Zee. Een indrukwekkende barbecueplaats nodigt uit tot diners met geliefden, en een schaduwrijke plek zorgt ervoor dat je zelfs tijdens de warmste uren van het buitenleven kunt genieten. Om uit te rusten zijn er vier slaapkamers, drie en-suite badkamers en een extra badkamer, allemaal verwarmd met vloerverwarming, waardoor comfort en privacy gegarandeerd zijn. De warmte wordt bereikt door de zorgvuldige selectie van materialen: witte muren, terracotta vloeren, houten details, kunstwerken en ruimte om veel gasten te ontvangen, zelfs in de winter bij de open haard die de woonkamer definieert. Naast de unieke stijl en het ontwerp biedt de villa parkeergelegenheid voor drie auto's en een afwerking van topkwaliteit. Wat je ziet wordt deel van je nieuwe leven, want dit huis wordt volledig gemeubileerd verkocht. Buiten het huis is het gebied perfect voor buitenactiviteiten zoals wandelen, paardrijden en vogels kijken, dankzij de nabijheid van natuurparken en reservaten. Voor golfliefhebbers biedt de nabijgelegen urbanisatie het lidmaatschap (niet-bewoners zijn welkom) van twee prachtige 18-holes golfbanen met uitzicht op de zee en de bergen. Voor fijnproevers wordt Benahavís vaak de "eetzaal van de Costa del Sol" genoemd vanwege de overvloed aan restaurants van hoge kwaliteit en gastronomische hoogstandjes. Een rit van 8 km brengt je naar San Pedro Alcántara, waar je een ruim aanbod aan restaurants, winkels, scholen en supermarkten vindt. Een paar minuten verder kun je elegant winkelen of wandelen langs de Middellandse Zee in Puerto Banús.