



## Villa-Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

**Precio: 2.795.000 €**

Referencia: LS5055184    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.272m<sup>2</sup>    Construido: 399m<sup>2</sup>    Terraza: 0m<sup>2</sup>





## Ubicación: El Paraíso

Esta hermosa villa andaluza reformada en la codiciada zona de Paraíso Alto, Benahavís, ofrece una mezcla de lujo, confort y ubicación privilegiada. Ubicado en una generosa parcela de 1.272 m<sup>2</sup> en una tranquila calle sin salida, la propiedad cuenta con 399 m<sup>2</sup> de espacio construido y está orientada al sur, proporcionando abundante luz natural y vistas al mar. La villa consta de 4 amplios dormitorios y 3 baños en suite, junto con un aseo de invitados. El interior está cuidadosamente diseñado, con una cocina totalmente equipada, lavadero, elegante salón con chimenea y acabados de primera calidad como suelos de madera y porcelana, puertas de cristal y armarios empotrados. La calefacción por suelo radiante en los baños y la cocina aumenta la comodidad, junto con unidades individuales de aire acondicionado en todas partes. Ideal tanto para relajarse como para entretenerse, la casa incluye una piscina privada climatizada de agua salada, sauna, gimnasio, sala de cine y un sótano. Los espacios exteriores cuentan con un hermoso jardín privado con sistema de riego automático y terrazas cubiertas y descubiertas. La villa también ofrece un garaje privado con espacio para más de 2 vehículos. Otras características incluyen doble acristalamiento, persianas eléctricas, vestidor, cámaras de vigilancia, sistema de alarma e Internet de alta velocidad. Situado cerca de campos de golf, la playa, las mejores escuelas, tiendas, restaurantes y servicios de la ciudad, esta propiedad ofrece un estilo de vida excepcional en uno de los barrios más deseables de la Costa del Sol.

## Características:

### Características

- Terraza Cubierta
- Cerca de Transporte
- Trastero
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- WiFi
- Gimnasio
- Lavadero
- Suelo de Madera
- Sótano
- Sauna

### Vistas

- Vistas al mar
- Vistas a la piscina

### Piscina

- Piscina climatizada
- Piscina Privada

### Seguridad

- Alarma
- Persianas eléctricas

### Orientación

- Orientación Sur

### Configuración

- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

### Muebles

- Mobiliario opcional

### Estacionamiento

- Parking privado
- Más de una plaza de parking

### Control climatico

- Aire Acondicionado
- Chimenea
- Suelo Radiante
- Suelo Radiante Baño

### Condición

- Excellente condición
- Reformado recientemente

### Jardín

- Jardín privado