

Luksusowa willa położona w samym sercu doliny golfowej, Nueva Andalucía

Cena: 3795000 €

Reference1: LS50029 Sypialnie: 5 Łazienki: 5 Rozmiar działki: 1218m² Buduj rozmiar: 447m² Taras: 172m²



Lokalizacja: Nueva Andalucía

SPRZEDANE

Położona w samym sercu prestiżowej doliny golfowej Nueva Andalucia, ta niezwykła willa z 5 sypialniami oferuje luksusowe schronienie w niewielkiej odległości od plaży i bogatych udogodnień Puerto Banus i Marbelli.

Usytuowana na rozległej działce o powierzchni przekraczającej 1218 m², ta wspaniała nieruchomość otoczona jest renomowanymi mistrzowskimi polami golfowymi, takimi jak Las Brisas, Los Naranjos i Aloha. Jego upragniona pozycja sprawia, że jest to idealny wybór dla osób poszukujących śródziemnomorskiego stylu życia, zarówno na wakacje, jak i na pobyt stały. Starannie utrzymane przestrzenie zewnętrzne zapewniają idylliczne otoczenie do życia na świeżym powietrzu.

Na zewnątrz znajduje się urzekający turkusowy basen ze zintegrowanymi leżakami, otoczony bujnymi tropikalnymi ogrodami, naturalnymi kamiennymi ścieżkami, balijskimi leżakami, jadalnią na świeżym powietrzu i zachęcającymi do relaksu tarasami.

Wewnątrz willa emanuje wyrafinowaniem dzięki nowoczesnemu układowi na otwartym planie. W części dziennej znajdują się okna sięgające od podłogi do sufitu, elegancki kominek i przestronna jadalnia. Luksusowa kuchnia łączy marmur i drewno dębowe dla wyrafinowanej estetyki i wyposażona jest w najwyższej klasy urządzenia Miele.

Apartament główny to oaza luksusu, oferująca bezpośredni dostęp do basenu i starannie wykonana dla najwyższego komfortu. Eleganckie sypialnie dla gości, każda z łazienką, również oferują bezpośredni dostęp do basenu lub malownicze widoki na ogród. Nieruchomość jest dodatkowo wzbogacona o różne strefy rozrywki i odnowy biologicznej, w tym stylowy salon telewizyjny z dostępem do eleganckiego baru koktajlowego, dobrze wyposażoną siłownię oraz luksusowe udogodnienia, takie jak łaźnia parowa i sauna.

Dzięki doskonałej lokalizacji i nienagannym funkcjom, ta wspaniała willa jest koniecznością. Aby w pełni docenić jej urok, zdecydowanie zaleca się jej obejrzenie.

Funkcje:

Cechy

Zadaszony taras

Prywatny taras

Dopasowane garderoby

siłownia

Pomieszczenie gospodarcze

Solarium

Jacuzzi

Grill

Domotics

Sauna

Bar

Wyświetlenia

Góra

Basen

Golf

Orientacja

Południowo -wschód

Ustawienie

Blisko golfa

Blisko morza

Blisko sklepów

Blisko miasta

Blisko szkół

Kontrola klimatu

Klimatyzacja

Kominek

Centralne ogrzewanie

Stan

Doskonały

Basen

Prywatny basen

Ogród

Prywatny ogród

Kategoria

Luksus

Golf

Współczesny

Blisko mariny

Meble

W pełni umeblowane

Bezpieczeństwo

System alarmowy

Kuchnia

W pełni wyposażone

Parking

Garaż