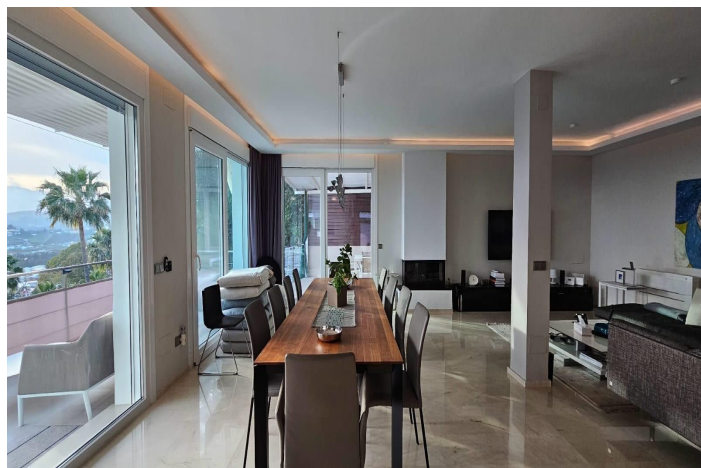
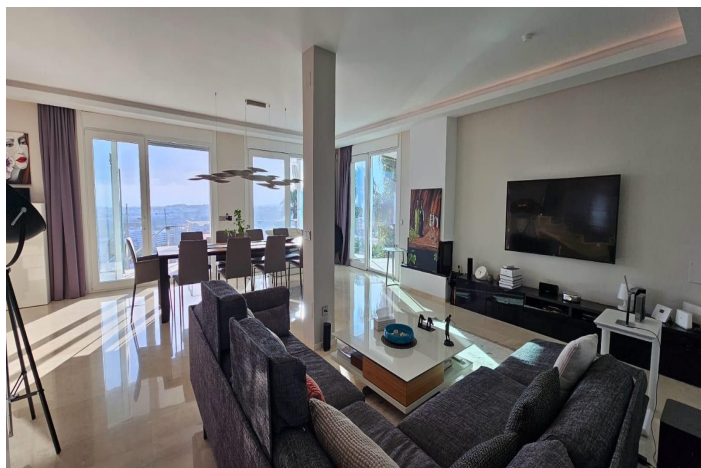




Villa-Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 2.150.000 €

Referencia: R5065318 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 550m² Construido: 350m² Terraza: 200m²





Ubicación: Nueva Andalucía

Descubra esta villa bellamente renovada y de diseño único con un apartamento privado para invitados, ascensor y extraordinarias vistas panorámicas al mar y a la ciudad, situada en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella. A pocos minutos de todos los servicios locales y el vibrante Puerto Banús, esta casa ofrece la mezcla perfecta de lujo, confort y privacidad. Características principales: -4 niveles conectados por un ascensor privado -Amplio salón/comedor con chimenea y ventanales desde el suelo hasta el techo con impresionantes vistas. -Cocina de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y Nass, con gran capacidad de almacenamiento. -Dormitorio de invitados con baño en suite y lavadero independiente en la planta principal. -Amplias terrazas, cubiertas y descubiertas, que conducen a una piscina privada y zona de barbacoa, perfectas para el entretenimiento o para disfrutar de las impresionantes puestas de sol. -La primera planta cuenta con dos dormitorios en suite (incluido el principal) con acceso directo a la terraza de la azotea. -Apartamento independiente para invitados en la planta baja con entrada privada, ideal para visitas o para alquilar. -Garaje para 2 coches y espacio de almacenamiento adicional Comodidades modernas y tecnología: -Sistema de casa inteligente -Calefacción por suelo radiante y refrigeración en todas partes -Sistema de paneles solares ecoeficientes Situada en un terreno elevado, esta villa goza de vistas despejadas tanto del mar Mediterráneo como de las sierras circundantes. Aunque está a sólo 5 minutos en coche de Puerto Banús y del famoso estilo de vida de Marbella, su ubicación ofrece un refugio tranquilo por encima del ajetreo y el bullicio. Una oportunidad única de poseer una propiedad de alta gama lista para entrar a vivir en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella.

Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero
Apptmnt. Huéspedes
Barbacoa
Alojamiento del personal

Vistas

Vistas al mar
Vistas a la montaña
Vistas panorámicas
Vistas al jardín
Vistas a la piscina
Vistas urbanas
Vistas a la calle

Piscina

Piscina climatizada
Piscina Privada

Seguridad

Alarma
Persianas eléctricas
Portero automático
Categoría

Orientación

Orientación Sur

Configuración

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Mobiliario opcional

Estacionamiento

Parking privado
Más de una plaza de parking

Control climatico

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante
Suelo Radiante Baño

Condición

Excelente condición

Jardín

Jardín privado

Utilidades

Paneles Solares Térmicas



Categoria

Lujo