



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

Precio: 995.000 €

Referencia: LS50139 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 0m² Construído: 145m² Terraza: 12m²





Ubicación: Puerto Banús

Elegante vida junto a la playa - Playas del Duque, Puerto Banús Situado en la prestigiosa urbanización Playas del Duque, este apartamento ofrece una combinación ideal de estilo de vida y valor a largo plazo. A pocos pasos de la arena dorada y junto al mundialmente conocido puerto deportivo de Puerto Banús, la propiedad goza de una de las direcciones más codiciadas de la Costa del Sol. Originalmente una casa de dos dormitorios, la distribución ha sido inteligentemente adaptada para incluir un tercer dormitorio individual, perfecto para invitados, trabajo a distancia o necesidades familiares. El apartamento cuenta con 145 m² de espacio interior, lleno de luz natural por la tarde gracias a su orientación oeste, e incluye una encantadora terraza privada de 12 m² con vistas parciales al mar. El interior está en excelentes condiciones, decorado con gusto y listo para entrar a vivir. Los residentes disfrutan de acceso directo a la playa, exuberantes jardines tropicales, múltiples piscinas, seguridad 24 horas y servicio de conserjería, y una plaza de aparcamiento subterráneo privado. Con Puerto Banús' boutiques, restaurantes y estilo de vida vibrante justo en su puerta, esta propiedad es ideal como vivienda principal, base de vacaciones o inversión de alquiler de sonido.

Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Vistas

Vistas al mar

Vistas a la montaña

Vistas al jardín

Vistas urbanas

Vistas a la calle

Piscina

Piscina comunitaria

Seguridad

Recinto cerrado

Seguridad 24 Horas

Orientación

Orientación Sur-Este

Configuración

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Primera línea de Playa

Muebles

Mobiliario opcional

Estacionamiento

Parking comunitario

Control climatico

Aire Acondicionado

Condición

Buena condición

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Lujo

Frente a la playa