



Mieszkanie na parterze na sprzedaż w La Duquesa, Manilva

Cena: 320000 €

Reference1: R5084146 Sypialnie: 2 Łazienki: 3 Rozmiar działki: 0m² Buduj rozmiar: 98m² Taras: 9m²





Lokalizacja: La Duquesa

Unikalny dwupoziomowy apartament z dwiema sypialniami położony zaledwie 60 metrów od brzegu plaży w La Duquesa. Ten piękny dom jest idealny dla każdego, kto chce dojść pieszo - i przez to rozumiemy 60-metrowy spacer do plaży i krawędzi malowniczej przystani La Duquesa, co oznacza, że nie ma absolutnie żadnej potrzeby korzystania z samochodu lub jakiegokolwiek transportu, aby dostać się gdziekolwiek! Ze względu na doskonałą lokalizację, potencjał wynajmu krótko- i długoterminowego jest niezwykle wysoki, co jest obecnie dozwolone przez społeczność właścicieli i obecnie generuje dochód brutto w wysokości 17 000 EUR rocznie. Nieruchomość jest podzielona na dwa poziomy, z bezpośrednim dostępem do wspólnego tarasu i basenu, i sprawia wrażenie kamienicy, ponieważ jest podzielona na dwa poziomy, z poziomem wejściowym składającym się z dużej części dziennej, oddzielnej kuchni i pomieszczenia gospodarczego, toalety dla gości i bezpośredniego dostępu do wspólnego basenu. Na piętrze znajdują się dwie przestronne sypialnie, każda z basenem i częściowym widokiem na morze, dwie łazienki, w tym jedna z łazienką. Nieruchomość jest również oferowana w pełni umeblowana, z prywatnym podziemnym miejscem parkingowym. Absolutnie trzeba zobaczyć nieruchomość w naprawdę doskonałej lokalizacji! (NIERUCHOMOŚĆ WYNAJĘTA DO KOŃCA WRZEŚNIA - PROSIMY O KONTAKT W SPRAWIE DAT DOSTĘPU).

Funkcje:

Cechy

Winda
W pobliżu transportu
Prywatny taras
Pokój z łazienką
Marmurowa podłoga
Podwójna szyba
Dopasowane garderoby
Pomieszczenie gospodarcze
Światłowodowy

Wyświetlenia

Morze
Ogród
Basen
Port

Basen

Wspólny

Ogród

Ogród wspólny

Narzędzia

Elektryczność
Woda pitna

Ocena emisji CO2

mi

Orientacja

Południe

Ustawienie

Plaża
Blisko golfa
Urbanizacja
Blisko sklepów
Blisko miasta
Plaż
Blisko mariny
Kompleks plażowy linii frontu

Meble

W pełni umeblowane

Bezpieczeństwo

Zamknięty kompleks
24 -godzinne bezpieczeństwo

Kategoria

Odsprzedaż
Golf
Plaż

Kontrola klimatu

Klimatyzacja
Wstępnie zainstalowany klimatyzacja
Zimny klimatyzacja
Gorący klimatyzacja

Stan

Doskonały

Kuchnia

W pełni wyposażone

Parking

Pod ziemią

Ocena energii

mi