



Vrijstaande villa te koop in Benahavís, Benahavís

Prijs: 3.950.000 €

Referentie: LS50140 Slaapkamers: 10 Badkamers: 8 Plotgrootte: 2.909m² Perceelgrootte: 1.044m² Terras: 84m²





Plaats: La Quinta

Spectaculaire villa bestaande uit twee huizen in Vega del Colorado, La Quinta, Benahavís. Deze villa is gewoonweg prachtig. Gelegen in een exclusieve en rustige omgeving, biedt het de luxe en het comfort dat je zou verwachten in een luxe villa aan de Costa del Sol.

Met twee halfvrijstaande maar onafhankelijke huizen, elk met 5 ruime slaapkamers en 4 elegante badkamers, is deze woning ideaal voor wie ruimte en privacy wenst voor familie of gasten. De interieurs zijn tot in detail ontworpen in traditioneel Andalusische stijl en creëren een warme en gastvrije sfeer.

Met een woonoppervlakte van 887 vierkante meter is er meer dan genoeg ruimte voor een gezinsleven en entertainment. De ruime woonkamers bieden een panoramisch uitzicht op de tuinen, boomgaarden en omliggende bergen, waardoor een sfeer van sereniteit en ontspanning wordt gecreëerd. Het pand staat op een royaal perceel van 2.909 vierkante meter, met prachtig aangelegde tuinen, buitenzitjes en twee prachtige zwembaden, uitgerust met aparte douche en toilet, perfect om af te koelen op warme zomerdagen.

Bovendien biedt de nabijheid van de golfbaan La Quinta de mogelijkheid om direct voor de deur te genieten van een partijtje golf van wereldklasse. En met het strand op slechts 10 minuten rijden heb je gemakkelijk toegang tot de prachtige stranden van de Costa del Sol om te genieten van zon en zee.

Kortom, deze villa in Vega del Colorado biedt het beste van twee werelden: een oase van rust en luxe, samen met het gemak van alle voorzieningen en activiteiten op loopafstand. Het is een waar juweeltje in het hart van een van de meest exclusieve gebieden van de Costa del Sol.

In overeenstemming met het besluit van de Junta de Andalucía 218-2005 van 11 oktober informeren we klanten dat notaris-, registratie- en I.T.P.-kosten niet bij de prijs zijn inbegrepen. We herinneren u eraan dat u als consument het recht heeft om te worden geïnformeerd en de bijbehorende informatieve documentatie te ontvangen, al naar gelang het geval, op basis van de bepalingen van Decreet 218/05 van 11 oktober waarin de regelgeving voor consumenteninformatie bij de verkoop en verhuur van onroerend goed in Andalusië wordt geregeld.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Privéterras
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Bijkeuken
- Barbecu
- Kelder

Keer bekeken

- Panoramisch
- Land
- Tuin
- Pool

Pool

- Privaat Pool

Tuin

- Privé tuin

Oriëntatie

- noorden
- Oosten
- zuiden
- West

Instelling

- Dicht bij golf
- Verstedelijking
- Dicht bij de stad

Meubilair

- Niet ingericht

Beveiliging

- Omheind complex
- 24 -uurs beveiliging

Klimaatcontrole

- Airconditioning
- Haard

Voorwaarde

- Uitstekend

Keuken

- Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

- Garage
- Privaat



Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Energiebeoordeling

E

Bedekt
Meer dan een
CO2 -emissierating
E