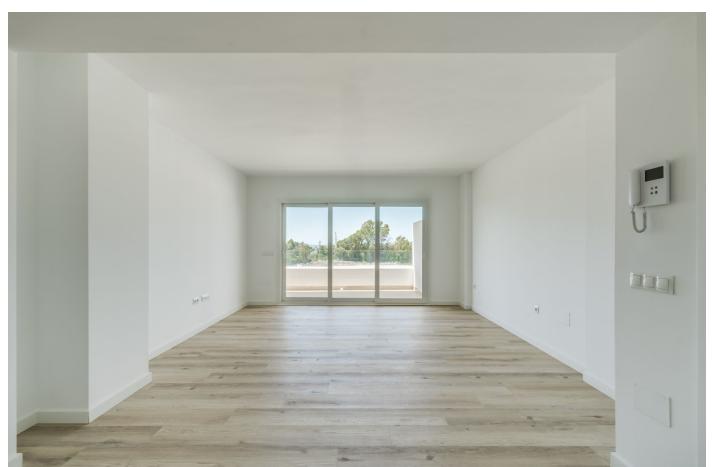




## Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: LS50160   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 0m<sup>2</sup>   Construido: 80m<sup>2</sup>   Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Ubicación: Nueva Andalucía

Luminoso apartamento contemporáneo a estrenar con vistas al mar en venta en Res. Albatros, Nueva Andalucía Detalles del apartamento y del complejo \* Construcción a estrenar (¡terminada en 2025!), equipado con modernas calidades y accesorios. \* Estilo arquitectónico contemporáneo con líneas rectas y limpias \* Orientación Sur \* Situado en la 3<sup>a</sup> planta, con vistas al mar. \* 3 dormitorios con baño en suite en el dormitorio principal y 2 dormitorios más con baño compartido \* Moderna cocina americana totalmente equipada \* Amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas. \* Armarios empotrados en los dormitorios \* Suelos laminados \* El complejo está cerrado y dispone de servicio de conserjería, gimnasio, piscina en la azotea y salón con barbacoa. \* El apartamento incluye 1 plaza de aparcamiento subterráneo y 1 trastero. Detalles de la ubicación: Los edificios Albatros están convenientemente situados cerca de todos los servicios, todos a poca distancia. La zona es muy familiar, es prometedora y da vibraciones limpias, acogedoras y agradables. Farmacias, cafeterías, restaurantes, tintorerías, supermercados y tiendas de conveniencia a poca distancia. Hay un camino pavimentado para caminar o ir en bicicleta directamente a la playa. Parque infantil cerca.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Lavadero

### Orientación

Orientación Sur

### Control climático

Aire Acondicionado

### Vistas

Vistas al mar  
Vistas urbanas  
Vistas a la playa

### Configuración

Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Condición

Excellente condición

### Piscina

Piscina comunitaria  
Jardín  
Jardín Comunitario

### Muebles

Sin amueblar  
Seguridad  
Recinto cerrado

### Cocina

Cocina completa  
Estacionamiento  
Parking subterráneo  
Parking privado

### Utilidades

Electricidad  
Agua Potable

### Categoría

Inversion  
Reventa  
Lujo  
Contemporáneo