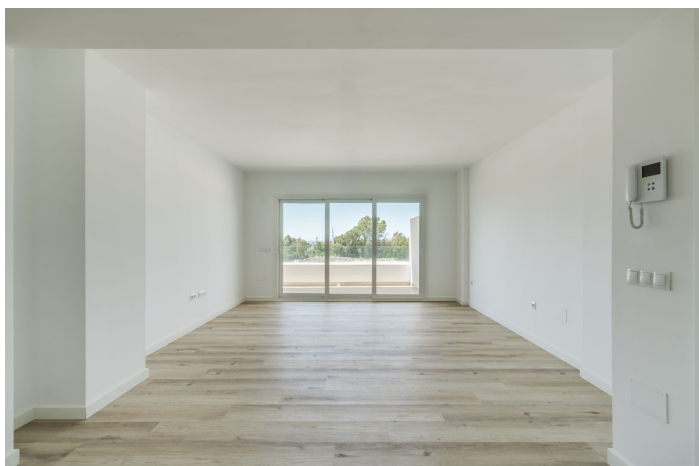




## Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella Precio: 555.000 €

Referencia: LS50160   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 0m<sup>2</sup>   Construido: 80m<sup>2</sup>   Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Ubicación: Nueva Andalucía

Luminoso apartamento contemporáneo a estrenar con vistas al mar en venta en Res. Albatros, Nueva Andalucía Detalles del apartamento y del complejo \* Construcción a estrenar (¡terminada en 2025!), equipado con modernas calidades y accesorios. \* Estilo arquitectónico contemporáneo con líneas rectas y limpias \* Orientación Sur \* Situado en la 3ª planta, con vistas al mar. \* 3 dormitorios con baño en suite en el dormitorio principal y 2 dormitorios más con baño compartido \* Moderna cocina americana totalmente equipada \* Amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas. \* Armarios empotrados en los dormitorios \* Suelos laminados \* El complejo está cerrado y dispone de servicio de conserjería, gimnasio, piscina en la azotea y salón con barbacoa. \* El apartamento incluye 1 plaza de aparcamiento subterráneo y 1 trastero. Detalles de la ubicación: Los edificios Albatros están convenientemente situados cerca de todos los servicios, todos a poca distancia. La zona es muy familiar, es prometedora y da vibraciones limpias, acogedoras y agradables. Farmacias, cafeterías, restaurantes, tintorerías, supermercados y tiendas de conveniencia a poca distancia. Hay un camino pavimentado para caminar o ir en bicicleta directamente a la playa. Parque infantil cerca.

## Características:

### Características

- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- TV Satélite
- Trastero
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- Gimnasio
- Lavadero

### Vistas

- Vistas al mar
- Vistas urbanas
- Vistas a la playa

### Piscina

- Piscina comunitaria

### Jardín

- Jardín Comunitario

### Utilidades

- Electricidad
- Agua Potable

### Orientación

- Orientación Sur

### Configuración

- Urbanización
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Ciudad

### Muebles

- Sin amueblar

### Seguridad

- Recinto cerrado

### Categoría

- Inversion
- Reventa
- Lujo
- Contemporáneo

### Control climatico

- Aire Acondicionado

### Condición

- Excellente condición

### Cocina

- Cocina completa

### Estacionamiento

- Parking subterráneo
- Parking privado