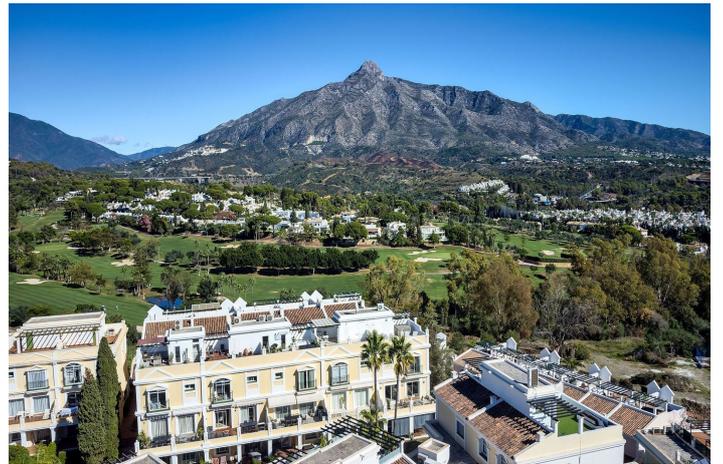




# Ático duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 1.295.000 €

Referencia: LS4872013    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 0m<sup>2</sup>    Construido: 227m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Ubicación: Nueva Andalucía

Bienvenido a este ático dúplex recientemente reformado en la popular urbanización en Nueva Andalucía. Al entrar, te recibe la luz y la combinación de colores suaves que crean una sensación de calidez y lujo. La cocina abierta, el salón y el comedor se abren a puertas dobles que dan a la terraza inferior, que es perfecta para tomar un café por la mañana. En esta planta también tienes el cuarto dormitorio y el baño y aseo de invitados combinados. En la segunda planta tienes la gran suite principal con mucho espacio de guardarropas, un baño grande y un hermoso ventanal con vistas a Marbella y al mar. 2 habitaciones de invitados que comparten un baño familiar completan esta planta. La tercera alberga el solárium con hermosas vistas al mar y a la montaña, un jacuzzi de primera línea y un trastero completan este espacio. La urbanización tiene 3 piscinas, seguridad las 24 horas y está situada cerca de Aloha Strip con muchos restaurantes y servicios. Fácil acceso al ático desde el aparcamiento subterráneo.

## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Jacuzzi

### Vistas

Vistas al mar  
Vistas a la montaña  
Vistas panorámicas  
Vistas a la piscina  
Vistas al Golf

### Piscina

Piscina comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa  
Lujo  
Golf

### Orientación

Orientación Sur

### Configuración

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente amueblada

### Seguridad

Recinto cerrado  
Seguridad 24 Horas

### Control climático

A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante Baño

### Condición

Renovado Recientemente  
Reformado recientemente

### Cocina

Cocina completa  
Cocina comedor

### Estacionamiento

Parking subterráneo