



Willa na sprzedaż w El Rosario, Marbella

Cena: 2590000 €

Reference1: LS4593358 Sypialnie: 5 Łazienki: 8 Rozmiar działki: 1065m² Buduj rozmiar: 374m² Taras: 82m²





Lokalizacja: El Rosario

Doświadcz szczytu śródziemnomorskiego wyrafinowania dzięki tej niezwyklej willi, doskonale położonej w prestiżowej urbanizacji El Rosario na pożądanym wybrzeżu Costa del Sol w Marbelli. Niedawno i skrupulatnie odnowiona rezydencja na nowo definiuje luksusowe życie w jednej z najbardziej pożądanых enklaw po wschodniej stronie Marbelli.

Otoczona bujnymi ogrodami krajobrazowymi, nieruchomość oferuje atmosferę spokoju i ekskluzywności. Willa o powierzchni około 310 m² na działce o powierzchni 1 065 m² obejmuje prywatny basen, rozległe tarasy, solarium, elegancką kuchnię na świeżym powietrzu, wypielęgnowane ogrody i zadaszony garaż.

Zrównoważony rozwój i komfort łączą się z ogrzewaniem podłogowym i najnowocześniejszymi systemami fotowoltaicznymi. Na zewnątrz znajduje się wykwinny marmur Calacatta Venato, a wykonane na zamówienie dębowe drzwi z wykończeniami Iroko emanują naturalnym wyrafinowaniem. Wewnątrz, salon i jadalnia na otwartym planie płynnie przechodzą w designerską kuchnię z drewnianą podłogą, tworząc przestrzeń zarówno zachęcającą, jak i imponującą.

Górny poziom oferuje trzy pięknie urządzone łazienki i trzy sypialnie, z których dwie mają łazienkę i wyposażone są w podświetlane szafy. Mniejsza sypialnia została przekształcona w prywatną strefę fitness, podczas gdy główny apartament otwiera się na taras wyposażony w siłownię. Kuchnia wyposażona w sprzęt Gaggenau, wykonana z wysokiej jakości drewna Moblapa, uosabia kulinarną doskonałość.

Wszechstronność obiektu zwiększają dwa apartamenty gościnne z prywatnymi wejściami, klimatyzowana piwniczka na wino oraz nowo wybudowany pensjonat oferujący panoramiczne widoki i luksusowy komfort. Na zewnątrz w pełni wyposażona kuchnia na każdą pogodę z wysokiej klasy urządzeniami zapewnia niezrównane warunki do rozrywki przez cały rok.

Ta willa to nie tylko dom - to deklaracja wyrafinowanego smaku, najnowocześniejszego designu i spokojnego życia na Costa del Sol.

Funkcje:

Cechy

- Zadaszony taras
- Prywatny taras
- Magazyn
- Pokój z łazienką
- Marmurowa podłoga
- Podwójna szyba
- Dopasowane garderoby
- Wifi
- siłownia
- Pomieszczenie gospodarcze
- Solarium
- Mieszkanie gościnne
- Grill
- Drewniana podłoga
- Światłowodowy

Wyświetlenia

Morze

Orientacja

Południowy zachód

Kontrola klimatu

- Klimatyzacja
- Kominek
- Ogrzewanie U/F

Ustawienie

Blisko golfa

Stan

Doskonały



Kraj
Ogród
Basen
Basen
Podgrzewany basen
Prywatny basen
Ogród
Prywatny ogród

Narzędzia
Ogrzewanie wody słonecznej

Blisko morza
Blisko sklepów
Blisko szkół
Meble
W pełni umeblowane

Bezpieczeństwo
24 -godzinne bezpieczeństwo
System alarmowy
Rolety elektryczne
Kategoria
Odsprzedaż

Niedawno odnowiony

Kuchnia
Częściowo dopasowane
Lok kuchenny
Parking
Pokryty
Więcej niż jeden