



Willa na sprzedaż w El Rosario, Marbella

Cena: 2590000 €

Reference1: R4593358 Sypialnie: 5 Łazienki: 8 Rozmiar działki: 1065m² Buduj rozmiar: 374m² Taras: 82m²





Lokalizacja: El Rosario

Doświadcz szczytu śródziemnomorskiego wyrafinowania dzięki tej niezwyklej willi, doskonale położonej w prestiżowej urbanizacji El Rosario na pożądanym wybrzeżu Costa del Sol w Marbelli. Niedawno i skrupulatnie odnowiona rezydencja na nowo definiuje luksusowe życie w jednej z najbardziej pożądanых enklaw po wschodniej stronie Marbelli. Otoczona bujnymi ogrodami krajobrazowymi, nieruchomość oferuje atmosferę spokoju i ekskluzywności. Willa o powierzchni około 310 m² na działce o powierzchni 1 065 m² obejmuje prywatny basen, rozległe tarasy, solarium, elegancką kuchnię na świeżym powietrzu, wypielęgnowane ogrody i zadaszony garaż. Zrównoważony rozwój i komfort łączą się z ogrzewaniem podłogowym i najnowocześniejszymi systemami fotowoltaicznymi. Na zewnątrz znajduje się wykwinny marmur Calacatta Venato, a wykonane na zamówienie dębowe drzwi z wykończeniami Iroko emanują naturalnym wyrafinowaniem. Wewnątrz, salon i jadalnia na otwartym planie płynnie przechodzą w designerską kuchnię z drewnianą podłogą, tworząc przestrzeń zarówno zachęcającą, jak i imponującą. Górny poziom oferuje trzy pięknie urządzone łazienki i trzy sypialnie, z których dwie mają łazienkę i wyposażone są w podświetlane szafy. Mniejsza sypialnia została przekształcona w prywatną strefę fitness, podczas gdy główny apartament otwiera się na taras wyposażony w siłownię. Kuchnia wyposażona w sprzęt Gaggenau, wykonana z wysokiej jakości drewna Moblapa, uosabia kulinarną doskonałość. Wszelakowość obiektu zwiększają dwa apartamenty gościnne z prywatnymi wejściami, klimatyzowana piwniczka na wino oraz nowo wybudowany pensjonat oferujący panoramiczne widoki i luksusowy komfort. Na zewnątrz w pełni wyposażona kuchnia na każdą pogodę z wysokiej klasy urządzeniami zapewnia niezrównane warunki do rozrywki przez cały rok. Ta willa to nie tylko dom - to deklaracja wyrafinowanego smaku, najnowocześniejszego designu i spokojnego życia na Costa del Sol.

Funkcje:

Cechy

- Zadaszony taras
- Prywatny taras
- Magazyn
- Pokój z łazienką
- Marmurowa podłoga
- Podwójna szyba
- Dopasowane garderoby
- Wifi
- siłownia
- Pomieszczenie gospodarcze
- Solarium
- Mieszkanie gościnne
- Grill
- Drewniana podłoga
- Światłowodowy

Wyświetlenia

- Morze
- Kraj
- Ogród
- Basen
- Basen
- Podgrzewany basen
- Prywatny basen
- Ogród
- Prywatny ogród

Orientacja

- Południowy zachód

Ustawienie

- Blisko golfa
- Blisko morza
- Blisko sklepów
- Blisko szkół

Meble

- W pełni umeblowane

Bezpieczeństwo

- 24 -godzinne bezpieczeństwo

Kontrola klimatu

- Klimatyzacja
- Kominek
- Ogrzewanie U/F

Stan

- Doskonały
- Niedawno odnowiony

Kuchnia

- Częściowo dopasowane
- Lok kuchenny

Parking

- Pokryty



Narzędzia

Ogrzewanie wody słonecznej

System alarmowy
Rolety elektryczne

Kategoria

Odsprzedaż

Więcej niż jeden