



Villa-Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 2.650.000 €

Referencia: LS4888552 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 876m² Construido: 418m² Terraza: 0m²





Ubicación: Nueva Andalucía

Bienvenidos a una villa recientemente renovada de la más alta calidad, terminada en 2024 en un estilo escandinavo moderno. Cuatro dormitorios y cuatro baños, tres de ellos en suite con calefacción por suelo radiante. La planta baja tiene una cocina de Ballingslöv y electrodomésticos Siemens, una sala de estar en un plano abierto y luminoso y acceso directo a la gran terraza y al jardín. Grandes puertas corredizas de vidrio que brindan luz natural a toda la villa. Planta superior con dos dormitorios en suite y un balcón al que se puede acceder desde ambas habitaciones con una hermosa vista donde se puede sentir La Concha y el campo de golf Los Naranjos. Sótano con dormitorio en suite, amplio gimnasio y lavadero independiente. Aquí hay infinitas posibilidades para decorar como quieras y según tus propias necesidades. Desde el sótano tienes acceso a un amplio garaje, trastero y la entrada a la casa. Células solares que le dan a la villa un espacio habitable energéticamente eficiente, chimenea en la sala de estar para una sensación acogedora y una calidez natural. Sistema de aire acondicionado Airzone donde usted personalmente asegura el control de la temperatura en toda la villa. Amplia terraza, parcialmente cubierta, piscina privada y ducha exterior. Amplio jardín que ofrece mucho espacio para realizar actividades al aire libre y disfrutar del maravilloso clima de la Costa del Sol.

Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Terraza Privada
- Trastero
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- Gimnasio
- Lavadero
- Sala de Juegos
- Sótano

Vistas

- Vistas a la montaña
- Vistas al campo
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina
- Vistas al Golf

Piscina

- Piscina Privada

Seguridad

- Seguridad 24 Horas
- Alarma

Categoría

- Reventa
- Lujo
- Golf

Orientación

- Orientación Oeste
- Orientación Sur-Oeste

Configuración

- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques

Cocina

- Cocina completa

Estacionamiento

- Garaje
- Parking privado
- Parking abierto

Control climatico

- Aire Acondicionado
- Chimenea
- Calefacción Central.
- Suelo Radiante Baño

Condición

- Excellente condición
- Reformado recientemente

Jardín

- Jardín privado

Utilidades

- Agua Potable
- Paneles solares fotovoltaicos