



Villa-Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 2.650.000 €

Referencia: LS4888552 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 876m² Construido: 418m² Terraza: 0m²





Ubicación: Nueva Andalucía

Bienvenidos a una villa recientemente renovada de la más alta calidad, terminada en 2024 en un estilo escandinavo moderno. Cuatro dormitorios y cuatro baños, tres de ellos en suite con calefacción por suelo radiante. La planta baja tiene una cocina de Ballingslöv y electrodomésticos Siemens, una sala de estar en un plano abierto y luminoso y acceso directo a la gran terraza y al jardín. Grandes puertas corredizas de vidrio que brindan luz natural a toda la villa. Planta superior con dos dormitorios en suite y un balcón al que se puede acceder desde ambas habitaciones con una hermosa vista donde se puede sentir La Concha y el campo de golf Los Naranjos. Sótano con dormitorio en suite, amplio gimnasio y lavadero independiente. Aquí hay infinitas posibilidades para decorar como quieras y según tus propias necesidades. Desde el sótano tienes acceso a un amplio garaje, trastero y la entrada a la casa. Células solares que le dan a la villa un espacio habitable energéticamente eficiente, chimenea en la sala de estar para una sensación acogedora y una calidez natural. Sistema de aire acondicionado Airzone donde usted personalmente asegura el control de la temperatura en toda la villa. Amplia terraza, parcialmente cubierta, piscina privada y ducha exterior. Amplio jardín que ofrece mucho espacio para realizar actividades al aire libre y disfrutar del maravilloso clima de la Costa del Sol.

Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza Cubierta	Orientación Oeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Sur-Oeste	Chimenea
Trastero		Calefacción Central.
Baño En-Suite		Suelo Radiante Baño
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Lavadero		
Sala de Juegos		
Sótano		
Vistas	Configuración	Condición
Vistas a la montaña	Cerca de Golf	Excellente condición
Vistas al campo	Cerca de Tiendas	Reformado recientemente
Vistas al jardín	Cerca de Ciudad	
Vistas a la piscina	Cerca de Colegios	
Vistas al Golf	Cerca de los Bosques	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Privada	Cocina completa	Jardín privado
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Seguridad 24 Horas	Garaje	Agua Potable
Alarma	Parking privado	Paneles solares fotovoltaicos
Categoría		
Reventa		
Lujo		
Golf		