



Villa-Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

Precio: 5.900.000 €

Referencia: LS4709347 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.556m² Construido: 903m² Terraza: 300m²





Ubicación: The Golden Mile

Descubra esta nueva villa de seis dormitorios al sur, situada en la prestigiosa comunidad cerrada de Lomas del Marques, justo encima del famoso Puente Romano Resort en la Milla de Oro de Marbella. Idealmente situado a poca distancia de la playa y a pocos minutos de Puerto Banús y Marbella Town, esta exquisita propiedad combina lujo moderno con comodidad incomparable. Situado en una parcela privada meticulosamente ajardinada, la villa cuenta con una piscina climatizada rodeada de exuberante vegetación, creando un idílico retiro al aire libre. La planta baja ofrece una sala de estar y comedor de planta abierta que conecta perfectamente con el jardín, una cocina de última generación con electrodomésticos premium y una suite de invitados elegante. En la primera planta, encontrará dos elegantes suites de huéspedes y una lujosa suite principal, completa con un vestidor y una terraza privada. Desde este nivel, se puede acceder a un amplio solarium, con impresionantes vistas al mar y equipado con un jacuzzi y cocina al aire libre, perfecto para entretener o relajarse en estilo. El nivel inferior de la villa está diseñado para la relajación y el entretenimiento, con una sala de estar, bar, mesa de billar y dos suites adicionales. Esta planta también proporciona acceso a un garaje privado con espacio para tres coches, incluyendo cargadores de coche eléctrico. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, armarios empotrados, un sistema de alarma integral con cámaras de seguridad y un ascensor que conecta todos los niveles de la propiedad. Ya sea que usted está buscando una casa familiar de ensueño o una inversión de alquiler de alto rendimiento, esta villa notable, completa con una licencia turística, es perfectamente adecuado para vivir durante todo el año. Con su ubicación privilegiada e impecable diseño, esta propiedad se destaca realmente como una de las mejores ofertas de Marbella.

Características:

Características

- Ascensor
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Trastero
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- WiFi
- Lavadero
- Solario
- Sala de Juegos
- Jacuzzi
- Sótano

Vistas

- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina
- Vistas a la calle

Piscina

- Piscina climatizada
- Piscina Privada

Seguridad

- Recinto cerrado
- Seguridad 24 Horas
- Alarma

Orientación

- Orientación Sur

Configuración

- Cerca de Golf
- Cerca de Puerto
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

Muebles

- Completamente amueblada

Estacionamiento

- Parking privado
- Más de una plaza de parking

Control climatico

- Aire Acondicionado
- Suelo Radiante

Condición

- Excellent condición
- Nueva construcción

Jardín

- Jardín privado

Categoría

- Lujo



Portero automático