



Vrijstaande villa te koop in The Golden Mile, Marbella

Prijs: 5.900.000 €

Referentie: LS4709347 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.556m² Perceelgrootte: 903m² Terras: 300m²





Plaats: The Golden Mile

Ontdek deze gloednieuwe, op het zuiden gerichte villa met zes slaapkamers, gelegen in de prestigieuze gated community van Lomas del Marques, net boven het beroemde Puente Romano Resort op Marbellas Golden Mile. Ideaal gelegen op loopafstand van het strand en op slechts enkele minuten van zowel Puerto Banús als Marbella Town, dit prachtige pand combineert moderne luxe met ongeëvenaard gemak. De villa ligt op een zorgvuldig aangelegd privéterrein en beschikt over een verwarmd zwembad omringd door weelderige groen, wat een idyllische outdoor retraite creëert. De begane grond biedt een open woon- en eetgedeelte dat naadloos aansluit op de tuin, een state-of-the-art keuken met premium apparatuur en een stijlvolle suite. Op de eerste verdieping vindt u twee elegante gastensuites en een luxe master suite, compleet met een inloopkast en een eigen terras. Vanaf dit niveau heeft u toegang tot een ruim solarium, met een adembenemend uitzicht op zee en uitgerust met een jacuzzi en een buitenkeuken, perfect voor vermaken of ontspannen in stijl. Het lagere niveau van de villa is ontworpen voor ontspanning en entertainment, met een lounge-ruimte, bar, pooltafel en twee extra gastensuites. Deze verdieping biedt ook toegang tot een eigen garage met ruimte voor drie auto's, waaronder elektrische autoladers. Andere functies zijn warme en koude airconditioning, ingebouwde kasten, een uitgebreid alarmsysteem met beveiligingscamera's, en een lift die alle niveaus van het pand verbindt. Of u nu op zoek bent naar een droomgezin of een hoge huurinvestering, deze opmerkelijke villa compleet met een toeristische vergunning is perfect geschikt voor het hele jaar door wonen. Met zijn uitstekende locatie en onberispelijk ontwerp, deze woning valt echt op als een van Marbella's beste aanbiedingen.

Kenmerken:

Functies

- Tillen
- Nabij transport
- Privéterras
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Wifi
- Bijkeuken
- Solarium
- Spelletjeskamer
- Jacuzzi
- Kelder

Keer bekeken

- Zee
- Berg
- Tuin
- Pool
- Straat

Pool

- Verwarmd zwembad
- Privaat Pool

Beveiliging

- Omheind complex
- 24 -uurs beveiliging
- Alarmsysteem
- Invoertelefoon

Oriëntatie

- zuiden

Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij de poort
- Dicht bij zee
- Dicht bij de stad
- Dicht bij scholen

Meubilair

- Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

- Privaat
- Meer dan een

Klimaatcontrole

- Airconditioning
- U/F verwarming

Voorwaarde

- Uitstekend
- Nieuw gebouw

Tuin

- Privé tuin

Categorie

- Luxe