

Villa-Chalet en venta en La Quinta, Marbella

Referencia: L55061943 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 1.720m² Construído: 642m² Terraza: 227m²





Precio: 4.950.000 €







Ubicación: La Quinta

Exquisita villa contemporánea de cinco dormitorios con plataforma panorámica en el corazón de La Quinta, Benahavís. Rodeada de campos de golf de primer nivel y a pocos minutos de Puerto Banús, Marbella y playas vírgenes, esta casa ofrece el mejor estilo de vida de la Costa del Sol. Situada majestuosamente con vistas al campo de golf de La Quinta y al Mediterráneo, esta villa de cinco dormitorios, recientemente redecorada, personifica el lujo contemporáneo. Diseñada con atención al detalle, la residencia combina a la perfección sofisticados espacios interiores con amplias y lujosas terrazas, creando un flujo armonioso entre el confort interior y el esplendor exterior. Cada detalle de esta villa irradia calidad, desde los acabados de la más alta calidad hasta el mobiliario cuidadosamente seleccionado y la iluminación a medida. Las zonas de estar de planta abierta están bañadas de luz natural, acentuada por ventanales que van del suelo al techo y que enmarcan unas vistas impresionantes e invitan a entrar al exterior. Una biblioteca o estudio para trabajar desde casa, y una cocina gourmet, equipada con electrodomésticos MIELE, perfecta para recibir a los invitados. Cada uno de los cinco espaciosos dormitorios es un santuario privado, con lujosos cuartos de baño en suite y acceso directo a terrazas bañadas por el sol. La suite principal cuenta con un baño inspirado en un spa y una terraza privada, ofreciendo un refugio exclusivo con impresionantes vistas. En el exterior, las terrazas de la villa están diseñadas tanto para la relajación como para el entretenimiento, con elegantes zonas de estar, comedores al aire libre y una espectacular piscina infinita que parece flotar sobre el paisaje, así como un jacuzzi y una cocina exterior. Pérgola bioclimática con lamas de aluminio de la marca Renson, motorizada con mando a distancia, sensor de lluvia y LED lineal para la climatización exterior y el confort. El exuberante paisajismo, el jardín de cocina y los árboles frutales maduros, y la iluminación ambiental completan la sensación de refinada tranquilidad. Y por si fuera poco, la Villa cuenta con una sala de juegos, equipada con mesa de billar y un bar interior de madera de nogal, con encimera de Silestone. Contiene lavavajillas, enfriador de vino, máquina de hielo, una preinstalación de Cine, zona de gimnasio y sauna. Las características también incluyen, pero no se limitan a, la instalación de altavoces de techo en la sala de estar, en el dormitorio principal, en el spa y altavoces de lava en el jardín asegura entretenimiento de audio sin fisuras en todo. Instalación domótica completa para la iluminación, cortinas, persianas, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante caliente y frío en todas partes. Tres cuartos de baño para invitados, lavadero y sala de máquinas Y un ascensor que te lleva a todas las plantas sin esfuerzo. Cochera para tres coches Esta es una oportunidad única de poseer una casa amueblada verdaderamente excepcional, donde el diseño de vanguardia se encuentra con lo último en confort y estilo, todo ello en una posición privilegiada y elevada.

Características:

Características

Terraza Cubierta Orientación Sur Ascensor Trastero Baño En-Suite Doble acristalamiento Armarios Empotrados Lavadero Sala de Juegos Jacuzzi Barbacoa **Domotica** Sauna **Vistas** Configuración Cerca de Golf Vistas al mar

Control climaticoAire Acondicionado

Chimenea Suelo Radiante

Condición

Nueva construcción

Vistas panorámicas

Vistas al Golf

Piscina Muebles Jardín

Orientación



Piscina Privada

Seguridad

Alarma

Persianas eléctricas

Portero automático

Calificación energética

Α

Parcialmente amueblada

Estacionamiento

Parking cubierto

Más de una plaza de parking

Clasificación de emisión de CO2

Α

Jardín privado

Utilidades

Paneles Solares Térmicas