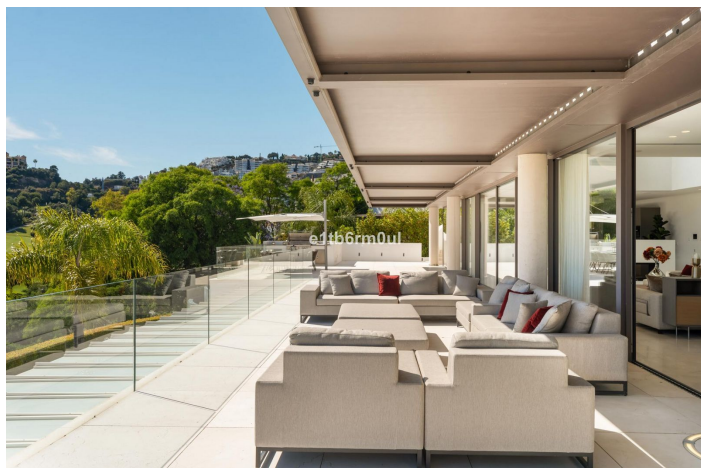




Willa na sprzedaż w La Quinta, Marbella

Cena: 4950000 €

Reference1: LS5061943 Sypialnie: 5 Łazienki: 7 Rozmiar działki: 1720m² Buduj rozmiar: 642m² Taras: 227m²





Lokalizacja: La Quinta

Wykwintna współczesna willa z pięcioma sypialniami i panoramiczną platformą w samym sercu La Quinta, Benahavís. Otoczony najwyższej klasy polami golfowymi i zaledwie kilka minut od Puerto Banús, Marbelli i dziewiczych plaż, ten dom zapewnia najwyższy styl życia na Costa del Sol.

Położona majestatycznie z widokiem na pole golfowe La Quinta w kierunku Morza Śródziemnego, ta niedawno odnowiona willa z pięcioma sypialniami jest uosobieniem współczesnego luksusowego życia. Zaprojektowana z dbałością o szczegóły rezydencja płynnie łączy wyrafinowane przestrzenie wewnętrzne z rozległymi, wystawnymi tarasami, tworząc harmonijny przepływ między komfortem wnętrza a przepychem na zewnątrz.

Każdy szczegół tej willi emanuje jakością, od najwyższej jakości wykończeń po starannie dobrane meble i oświetlenie na zamówienie. Otwarte przestrzenie mieszkalne są skąpane w naturalnym świetle, podkreślonym przez okna sięgające od podłogi do sufitu, które otaczają zapierające dech w piersiach widoki i zapraszają na zewnątrz. Biblioteka lub gabinet do pracy w domu oraz kuchnia dla smakoszy, wyposażona w urządzenia MIELE, idealna do przyjmowania gości.

Każda z pięciu przestronnych sypialni to prywatne sanktuarium z luksusowymi łazienkami i bezpośrednim dostępem do skąpanych w słońcu tarasów. Główny apartament posiada łazienkę inspirowaną spa i prywatny taras, oferując ekskluzywne miejsce do wypoczynku z oszałamiającymi widokami.

Zewnętrzne tarasy willi zostały zaprojektowane z myślą zarówno o relaksie, jak i rozrywce, ze stylowymi strefami wypoczynkowymi, jadalniami na świeżym powietrzu i spektakularnym basenem bez krawędzi, który wydaje się unosić nad krajobrazem, a także jacuzzi i kuchnią na świeżym powietrzu. Bioklimatyczna pergola z aluminiowymi listwami marki Renson, zmotoryzowana z pilotem, czujnikiem deszczu i liniowym oświetleniem LED dla zewnętrznej kontroli klimatu i komfortu.

Bujny krajobraz, ogród kuchenny i dojrzałe drzewa owocowe oraz nastrojowe oświetlenie dopełniają poczucie wyrafinowanego spokoju.

A jeśli to nie wystarczy, w willi znajduje się pokój gier, wyposażony w stół bilardowy i wewnętrzny bar z drewna orzechowego z blatem Silestone. Zawiera zmywarkę, chłodziarkę do wina, maszynę do lodu, wstępnie zainstalowane kino, siłownię i saunę.

Funkcje obejmują również między innymi instalację głośników sufitowych w salonie, w głównej sypialni, w spa i głośników ławowych w ogrodzie, co zapewnia płynną rozrywkę audio w całym domu.

Pełna instalacja automatyki domowej do oświetlenia, zasłon, żaluzji, klimatyzacji i ogrzewania podłogowego na ciepło i zimno.

Trzy łazienki dla gości, pralnia i maszynownia

Winda zapewniająca łatwy dostęp do wszystkich pięter.

Wiata na trzy samochody

Jest to rzadka okazja do posiadania naprawdę wyjątkowego, umeblowanego domu, w którym najnowocześniejszy design łączy się z najwyższym komfortem i stylem, a wszystko to w uprzywilejowanej, podwyższonej pozycji.

Funkcje:

Cechy

- Zadaszony taras
- Winda
- Magazyn
- Pokój z łazienką
- Podwójna szyba
- Dopasowane garderoby
- Pomieszczenie gospodarcze
- Pokój gier
- Jacuzzi
- Grill

Orientacja

- Południe

Kontrola klimatu

- Klimatyzacja
- Kominek
- Ogrzewanie U/F



Domotics

Sauna

Wyświetlenia

Morze

Panoramiczne

Golf

Basen

Prywatny basen

Bezpieczeństwo

System alarmowy

Rolety elektryczne

Telefon wejściowy

Ocena energii

A

Ustawienie

Blisko golfa

Meble

Część umeblowana

Parking

Pokryty

Więcej niż jeden

Ocena emisji CO2

A

Stan

Nowo zbudowane

Ogród

Prywatny ogród

Narzędzia

Ogrzewanie wody słonecznej