



Villa-Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 4.500.000 €

Referencia: LS5004811 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.728m² Construido: 620m² Terraza: 0m²





Ubicación: Nueva Andalucía

Bienvenido a una impresionante residencia de lujo situada en el prestigioso barrio de Nueva Andalucía. Esta exquisita villa de estilo andaluz combina sin esfuerzo el encanto tradicional con la sofisticación contemporánea, ofreciendo una experiencia de vida sin igual en uno de los lugares más codiciados de Marbella. Con una impresionante parcela de 1.728 m², la propiedad goza de impresionantes vistas a la montaña de La Concha y a las exuberantes calles de los campos de golf de los alrededores. Diseñado para proporcionar lo último en confort y estilo, esta casa meticulosamente elaborada cuenta con seis amplios dormitorios y seis cuartos de baño elegantemente equipados, junto con un tocador adicional para mayor comodidad. Desde el momento en que entras, te recibe una sensación de grandeza y serenidad. Los hermosos jardines crean un exuberante oasis, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La amplia terraza y las zonas de ocio al aire libre son ideales para recibir invitados o simplemente para relajarse en su santuario privado. La planta principal ofrece un salón-comedor de planta abierta, inundado de luz natural a través de ventanales que enmarcan las impresionantes vistas. La perfecta integración de los espacios interiores y exteriores garantiza un ambiente relajado y sofisticado, ideal para la vida moderna. La cocina de última generación está totalmente equipada con electrodomésticos de gama alta, elegantes armarios y una isla central, lo que la convierte en el sueño de cualquier chef. En la planta principal, dos dormitorios de invitados bien equipados proporcionan privacidad y comodidad, perfecto para los visitantes o miembros de la familia. Arriba, encontrará cuatro dormitorios adicionales, incluida la magnífica suite principal. Este lujoso refugio cuenta con un amplio vestidor, un cuarto de baño tipo spa y una terraza privada con vistas panorámicas del campo de golf y las montañas circundantes. Salga al exterior y descubrirá la verdadera esencia de la vida mediterránea. Los espacios exteriores están diseñados tanto para la relajación como para el entretenimiento, y cuentan con una gran piscina, un elegante solárium y varias zonas de descanso a la sombra. Los jardines maduros, adornados con exuberante vegetación y flores vibrantes, proporcionan un entorno tranquilo que realza el ambiente sereno. La residencia también ofrece comodidades modernas para elevar su estilo de vida. Un garaje privado con espacio para tres vehículos garantiza un aparcamiento seguro, mientras que una lavandería totalmente equipada y una zona de lavadero contribuyen a la practicidad de la casa. Además, la villa está equipada con elementos de seguridad avanzados, calefacción por suelo radiante y un sistema de climatización que garantiza el confort durante todo el año. Perfectamente situada en una de las calles más deseadas de Nueva Andalucía, esta casa le sitúa a pocos minutos de los mejores servicios de Marbella. Campos de golf de renombre mundial, tiendas de lujo, restaurantes gourmet y una vibrante vida nocturna están a su alcance. Tanto si busca una residencia permanente como un lujoso retiro vacacional, esta villa le ofrece un estilo de vida incomparable en el corazón de la Costa del Sol.

Características:

Características

Trastero

Configuración

Primera línea de Golf

Muebles

Completamente amueblada

Estacionamiento

Parking privado

Control climatico

Aire Acondicionado

Condición

Buena condición

Jardín

Jardín privado

Categoría

Golf

Vistas

Vistas a la montaña

Vistas al Golf

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Alarma