



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 775.000 €

Referencia: LS4014557 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 0m<sup>2</sup> Construido: 143m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Ubicación: Nueva Andalucía

Ubicada en la exclusiva comunidad cerrada de Los Algarrobos, esta casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños, recientemente renovada, combina la elegancia escandinava con la comodidad del estilo de vida mediterráneo. En primera línea de golf y orientada al sur, la vivienda está llena de luz natural y diseñada con un plano abierto que se integra perfectamente con una terraza privada y jardín. La cocina completamente equipada, la calefacción por suelo radiante en los baños, las persianas eléctricas y los armarios empotrados aportan confort y funcionalidad, mientras que el dormitorio principal ofrece impresionantes vistas al mar. Se ofrece completamente amueblada, con piezas a medida opcionales — lista para entrar a vivir. Los residentes disfrutan de acceso a una piscina comunitaria, pista de tenis, aparcamiento cubierto y jardines perfectamente cuidados. Situada en primera línea de golf y a solo minutos de playas, tiendas, colegios y restaurantes, esta propiedad combina estilo de vida y comodidad.

## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza Cubierta	Orientación Sur	Aire Acondicionado
Armarios Empotrados		Suelo Radiante Baño
WiFi		
Pista de Tenis		
Vistas	Configuración	Condición
Vistas al mar	Cerca de Golf	Excellente condición
Vistas a la montaña	Primera línea de Golf	Renovado Recientemente
Vistas al Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina comunitaria	Completamente amueblada	Cocina completa
Piscina climatizada		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Jardín Comunitario	Recinto cerrado	Parking cubierto
Jardín privado	Persianas eléctricas	Parking comunitario
		Más de una plaza de parking