

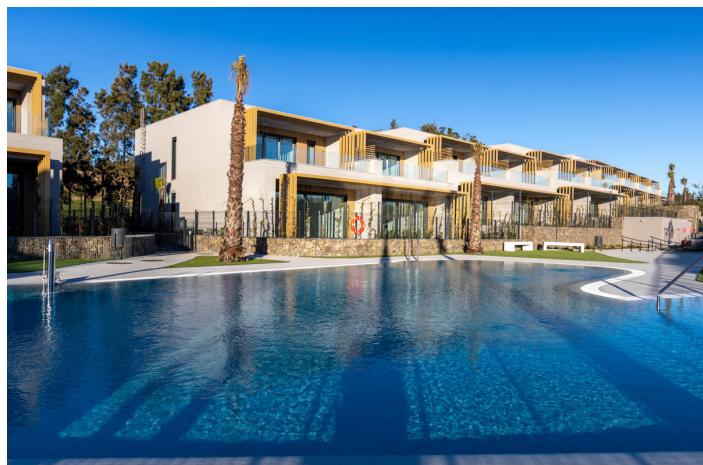
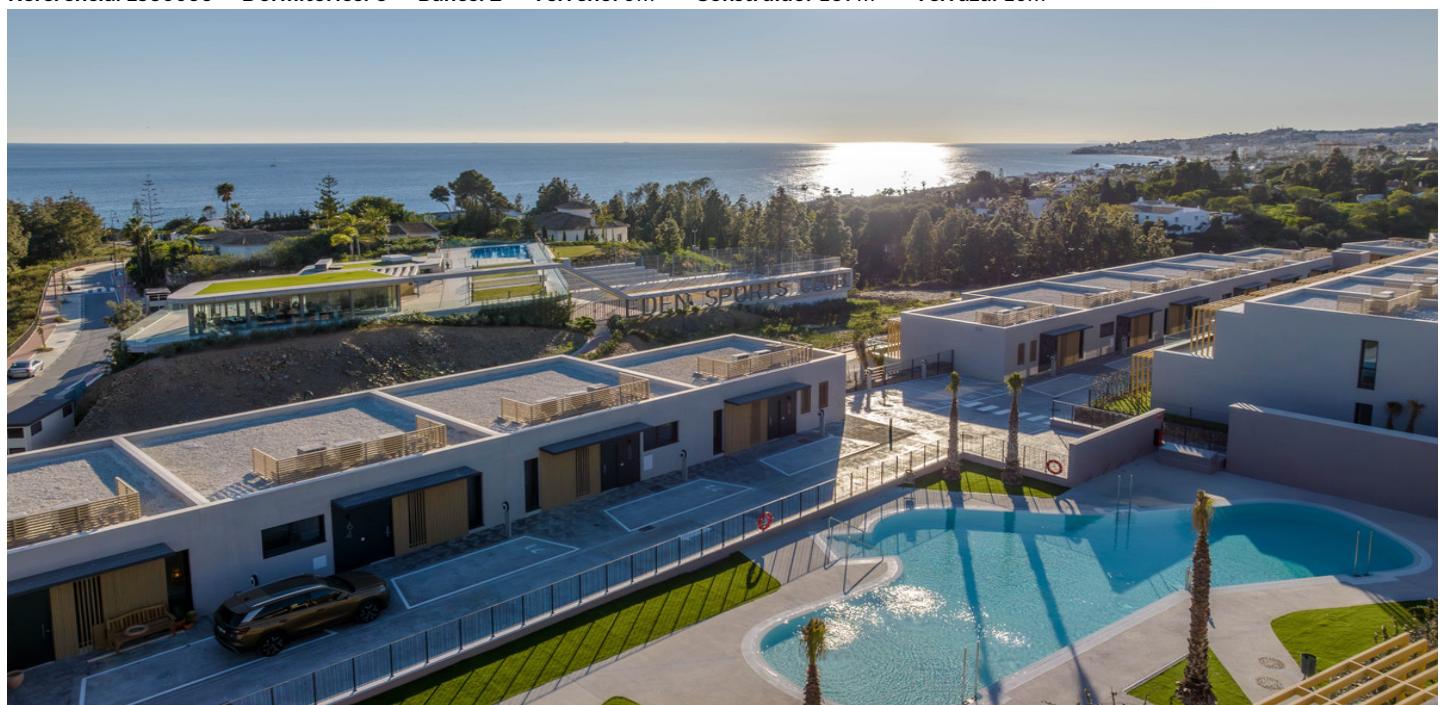


## Adosada en venta en El Chaparral, Mijas

Precio: 766.000 -

958.000 €

Referencia: LS30066 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 0m<sup>2</sup> Construido: 169m<sup>2</sup> Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Ubicación: El Chaparral

Nueva Promoción: Precios desde 766,000 € hasta 958,000 €. [Habitaciones: 3 - 4] [Baños: 2 - 3] [Construidos: 169.00 m<sup>2</sup> - 171.00 m<sup>2</sup>] LLAVE EN MANO! Esta exclusiva urbanización cerrada ofrece modernas casas adosadas de 3 y 4 dormitorios, recientemente finalizadas y listas para entrar a vivir. Situadas en el corazón de El Chaparral, Mijas, estas viviendas son ideales para quienes buscan una transición rápida al estilo de vida mediterráneo. A tan solo 5 minutos a pie de la Playa de El Chaparral y junto al reconocido Chaparral Golf Club, los residentes pueden disfrutar de la vida costera con fácil acceso a deportes acuáticos, clubes de playa y vistas panorámicas. Diseñadas con un enfoque contemporáneo y funcional, las viviendas cuentan con orientación sur y suroeste, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural y vistas al mar. Los interiores ofrecen amplias distribuciones, electrodomésticos integrados, suelos porcelánicos de gran formato y encimeras de cuarzo. Las generosas terrazas y jardines privados crean espacios ideales para el descanso y la vida al aire libre. Las zonas comunes incluyen jardines paisajísticos, una piscina comunitaria y acceso a un exclusivo centro deportivo y de bienestar con pistas de pádel, spa y gimnasio. Estas viviendas representan una oportunidad única para estrenar una propiedad nueva sin tiempos de espera.

## Características:

### Características

- Ascensor
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- Gimnasio
- Paddle Tenis

Access for people with reduced mobility

### Vistas

- Vistas al mar
- Vistas panorámicas
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina

### Piscina

- Piscina comunitaria

### Seguridad

- Recinto cerrado
- Portero automático

### Orientación

- Orientación Este
- Orientación Sur
- Orientación Oeste

### Control climático

- A/A Frio
- A/A Caliente
- Suelo Radiante Baño

### Configuración

- Cerca de Golf
- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Cerca de Marina

### Condición

- Nueva construcción

### Cocina

- Cocina completa
  - Cocina comedor
- ### Estacionamiento
- Parking privado
  - Parking abierto
  - EV Charging Point

### Jardín

- Jardín privado
- Jardín paisajístico

### Utilidades

- Paneles Solares Térmicas