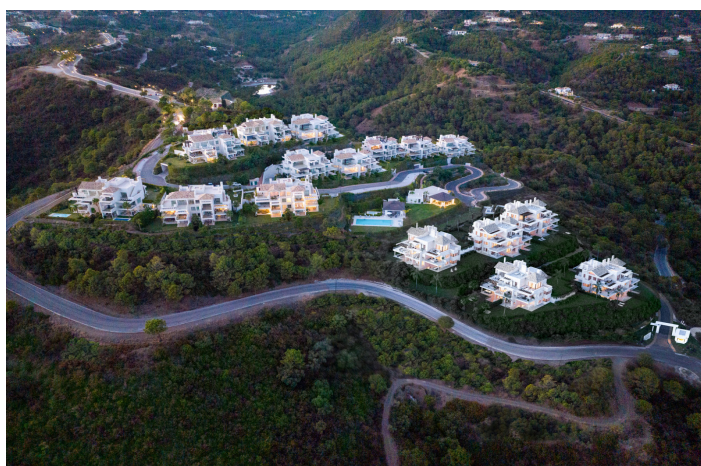




## Ground Floor Apartment en venta en Benahavís, Benahavís

**Precio: 830.000 -  
1.520.000 €**

Referencia: LS30134    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 0m<sup>2</sup>    Construido: 103m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup>







## Ubicación: Benahavís

Nueva Promoción: Precios desde 830,000 € hasta 1,520,000 €. [Habitaciones: 2 - 4] [Baños: 2 - 3] [Construidos: 103.00 m2 - 217.00 m2] DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Este proyecto está ubicado en un prestigioso enclave entre el icónico Hotel Anantara Villa Padierna Palace y el campo de Golf del Hotel Marbella Club, Benahavis. La extensión total del proyecto es de 158,000m2, de la que solo se construirá el 6% del total. Impresionantes vistas de las montañas, Golf, el mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana. El proyecto combina el diseño moderno con el encanto andaluz y toques clásicos que se adaptan perfectamente al enclave y paisaje natural. Situado a 15 minutos en coche de Puerto Banús y 20 minutos del centro de Marbella, esta comunidad cerrada ofrece un estilo de vida tranquilo enfocado a disfrutar de la naturaleza, deportes al aire libre y privacidad. El proyecto consta de 110 apartamentos y 10 villas, cuidadosamente distribuidas en 4 diferentes fases, de las cuales 3 son de apartamentos y una de ellas villas. APARTAMENTOS - FASES I, II y IV La Fase I, consta de 50 apartamentos, de los que quedan aún dos unidades disponibles, listas para entrar a vivir. Mientras prelanzamos con entusiasmo la Fase II, aproveche los precios de reserva anticipada hasta octubre de 2023. La Fase II consta de: \* 6 áticos, de 3 o 4 dormitorios Estos penthouses cuentan con espectaculares terrazas en la azotea que ofrecen impresionantes vistas y crean un espacio ideal para la relajación y el entretenimiento al aire libre. \* 12 viviendas en primera planta, de 2 o 3 dormitorios Los apartamentos del primer piso brindan fácil acceso a las terrazas que inundan los interiores con luz natural, mejorando la sensación general de amplitud. \* 12 bajos dúplex, de 3 dormitorios

## Características:

### Características

- Terraza Cubierta
- Terraza Privada
- Baño En-Suite
- Armarios Empotrados
- Gimnasio
- Pista de Tenis
- Jacuzzi
- Paddle Tenis

### Vistas

- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas panorámicas golf

### Piscina

- Piscina comunitaria
- Piscina climatizada
- Piscina cubierta
- Piscina Privada

### Seguridad

- Seguridad 24 Horas

### Orientación

- Orientación Sur-Este

### Configuración

- Cerca de Golf
- Urbanización
- Primera línea de Golf

### Cocina

- Cocina completa

### Estacionamiento

- Parking subterráneo
- Garaje
- Parking cubierto

### Control climatico

- A/A Preinstalado

### Condición

- Nueva construcción

### Jardín

- Jardín Comunitario
- Jardín privado

### Categoría

- Lujo
- Pre-construcción