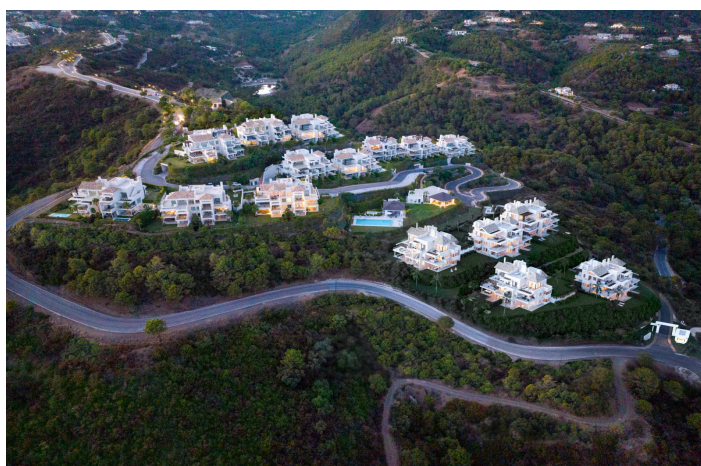




Appartement op de begane grond te koop in Benahavís, Benahavís

**Prijs: 830.000 -
1.520.000 €**

Referentie: LS30134 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 103m² Terras: 43m²





Plaats: Benahavís

Nieuw project: Prijzen vanaf € 690.000 tot € 1.300.000 [Slaapplaatsen: 2 - 4] [Badkamers: 2 - 3] [Bouwgrootte: 109.00 m2 - 175.00 m2]

PROJECTOVERZICHT

Het project is gelegen in de prestigieuze enclave tussen het iconische Anantara Villa Padierna Palace en de gerenommeerde Marbella Club Golf.
Het project ligt op een uitgestrekt terrein van 158.000 m2 en gebruikt slechts 6% van het land voor de bouw, waardoor het natuurlijke landschap behouden blijft. Dankzij deze aanpak kunnen bewoners genieten van een ongerepte omgeving en hebben ze prachtig uitzicht op de bergen, golfbanen, de Middellandse Zee, Gibraltar en de Afrikaanse kust.

Het project combineert modern design met Andalusische charme, met klassieke elementen die zich harmonieus aanpassen aan de omliggende enclave en het natuurlijke landschap.
Deze omheinde gemeenschap ligt op slechts 15 minuten rijden van Puerto Banús en 20 minuten van het hart van Marbella en biedt een rustige levensstijl gericht op genieten van de natuur, buitensporten en privacy.
Het project bestaat uit 110 villa-achtige appartementen en 10 villa's, zorgvuldig verdeeld over 4 verschillende fasen.

APPARTEMENTEN - FASES, II, & IV

Fase I omvat in totaal 50 appartementen, allemaal uitverkocht.
Fase II introduceert een selectie van:

★ 6 penthouses, met 3 of 4 slaapkamers
Deze penthouses hebben spectaculaire dakterrassen die een adembenemend uitzicht bieden en een ideale ruimte creëren voor ontspanning en entertainment in de buitenlucht.

12 appartementen op de eerste verdieping, met 2 of 3 slaapkamers
Appartementen op de eerste verdieping bieden gemakkelijk toegang tot terrassen die het interieur overspoelen met natuurlijk licht, waardoor het gevoel van ruimtelijkheid wordt versterkt.

★ 12 duplex-appartementen op de begane grond, met 3 slaapkamers

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Privéterrass
- Ensuite badkamer
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Sportschool
- Tennisbaan
- Jacuzzi
- Peddeltennis

Keer bekeken

- Zee
- Berg
- Panoramisch

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

- Dicht bij golf
- Verstedelijking
- Frontline golf

Klimaatcontrole

Vooraf geïnstalleerd a/c

Voorwaarde

Nieuw gebouw



golf

Pool

- Gemeenschappelijk
- Verwarmd zwembad
- Overdekt zwembad
- Privaat Pool

Beveiliging

- 24 -uurs beveiliging

Keuken

- Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

- Ondergronds
- Garage
- Bedekt

Tuin

- Gemeenschappelijke tuin
- Privé tuin

Categorie

- Luxe
- Van het plan afwijkend