



Appartement te koop op de bovenste verdieping in Casares, Casares

**Prijs: 535.000 -
545.000 €**

Referentie: LS30075 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 113m² Terras: 109m²





Plaats: Casares

Nieuw project: Prijzen vanaf € 535.000 tot € 545.000 [Slaapplaatsen: 3 - 3] [Badkamers: 2 - 2] [Bebouwde opp.: 106.00 m2 - 113.00 m2]

Een omheind complex met in totaal 58 appartementen met 2 of 3 slaapkamers, verdeeld over 4 gebouwen die gelijkvloerse woningen met privétuinen bieden, en worden bekroond door de exclusieve penthouses met 3 slaapkamers, indrukwekkende terrassen en een prachtig, vrij uitzicht op de Middellandse Zee in sommige woningen.

Alle woningen liggen op het zuidoosten en hebben ruime terrassen om optimaal te profiteren van het natuurlijke licht. Het complex heeft grote, aangelegde gebieden waar gezinnen kunnen genieten en een prachtig ontworpen gemeenschappelijk zwembad. Er is een buitenparkeerplaats voor elk appartement, onder een pergola die voor schaduw zorgt.

Woningen ontworpen om maximaal comfort te bieden aan hun bewoners, met een selectie van topkwaliteit materialen van prestigieuze merken en een zorgvuldig doordacht ontwerp. Ze beschikken over een perfect airconditioningsysteem dat zich aanpast aan de temperatuur tijdens zowel de koudere als de warmere maanden en hebben een optimale geluidsisolatie tussen de woningen en het exterieur.

Gebouwd in overeenstemming met de voorschriften van de nieuwe Technische Bouwcode (CTE), zijn deze woningen toonaangevend op de markt en bieden ze de hoogste niveaus van energie-efficiëntie.

De bouwwerkzaamheden zijn aan de gang en de oplevering wordt verwacht in maart 2024. Fase 2 (Blok 3 & 4): Februari 2025.

Kenmerken:

Functies

- Tillen
- Privéterras
- Satelliet TV
- Ensuite badkamer
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Wifi
- Glasvezel

Instelling

- Dicht bij winkels
- Dicht bij de stad

Meubilair

- Niet ingericht

Beveiliging

- Invoertelefoon
- Veilig

Klimaatcontrole

- Koud A/C
- Hete a/c

Voorwaarde

- Nieuw gebouw

Keuken

- Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

- Garage
- Privaat
- Gemeenschappelijk
- Open
- EV Charging Point

Keer bekeken

- Tuin
- Binnenplaats

Pool

- Gemeenschappelijk

Tuin

- Gemeenschappelijke tuin
- Privé tuin
- Aangelegde tuin

Nutsvoorzieningen

- Drinkbaar water
- Telefoon
- Zonne -waterverwarming



Categorie

Golf

Van het plan afwijkend