

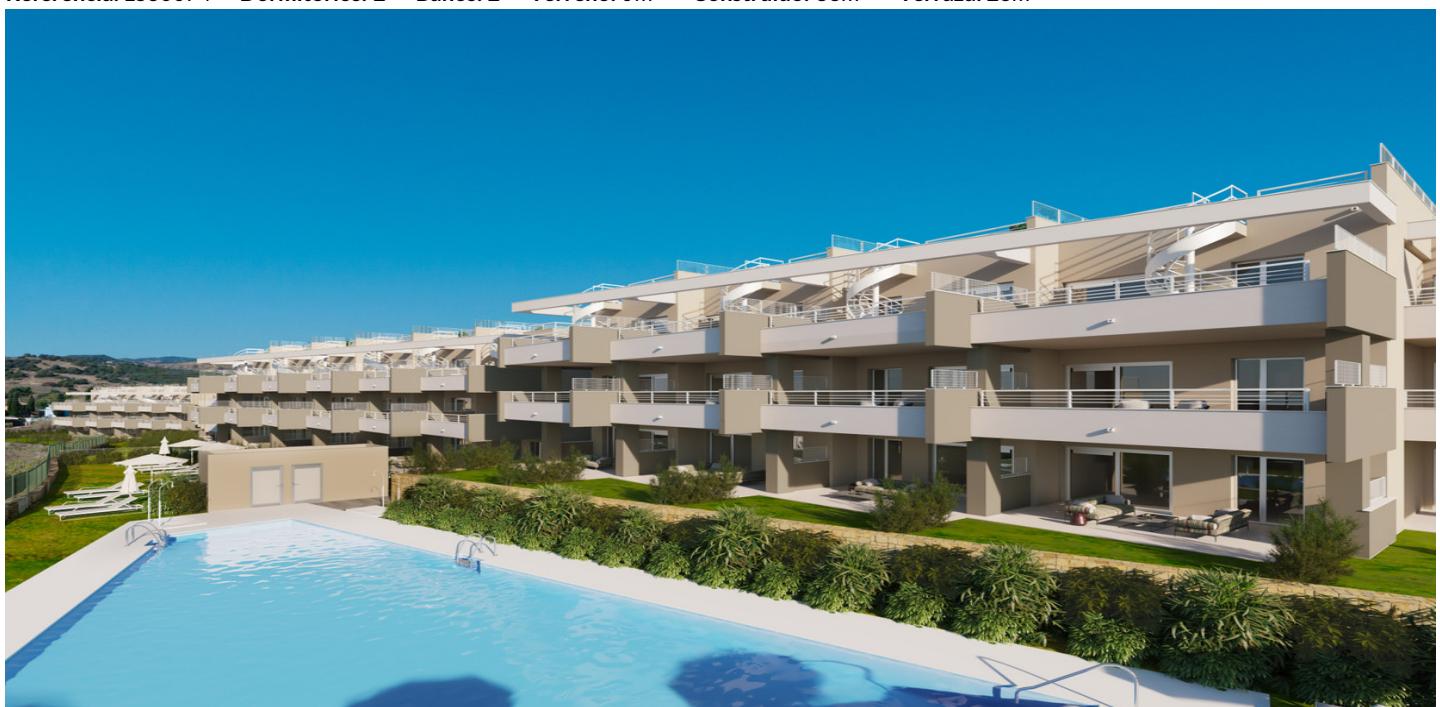


## Ground Floor Apartment en venta en Estepona, Estepona

Precio: 375.000 -

438.000 €

Referencia: LS30074 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 0m<sup>2</sup> Construido: 83m<sup>2</sup> Terraza: 26m<sup>2</sup>





## Ubicación: Estepona

Nueva Promoción: Precios desde 360,000 € hasta 438,000 €. [Habitaciones: 2 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 83.00 m<sup>2</sup> - 103.00 m<sup>2</sup>] El nuevo residencial de 69 apartamentos de 2 y 3 dormitorios cuenta con vistas panorámicas al golf y algunas viviendas también al mar. Los apartamentos tienen estancias muy iluminadas gracias a su orientación sur y suroeste. El residencial y el golf están perfectamente integrados, dentro de un entorno natural con un espectacular paisaje. Apartamentos con grandes terrazas. Plantas bajas con terrazas y jardín de uso privativo. Áticos con terraza y solárium privado. Urbanización cerrada y privada con jardines y piscina comunitaria. Destaca por su calidad constructiva, así como por los nuevos materiales de lujo y diseño de sus acabados. Apartamentos en venta, Estepona Golf, su hogar en el corazón de la Costa del Sol. - Primera fase a la venta: 36 apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios, cocinas integradas en salón y 2 baños. - Todas las viviendas tienen espectaculares vistas panorámicas al golf, la costa y la sierra. - Terrazas amplias y con dos orientaciones a elegir: suroeste y este. - Residencial privado con piscina y jardines comunitarios. - Acabados de alta calidad de acuerdo con los estándares de construcción europeos. - Cocina de diseño equipada con vitrocerámica, horno y frigorífico. - Baños totalmente equipados, incluido mampara y espejo. - Climatización con aire acondicionado, paneles solares, insonorización térmica y acústica, sistema de ventilación natural. - Plaza de aparcamiento privada en superficie con preinstalación de vehículo eléctrico para cada vivienda. - Certificado energético tipo B.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Jardín Comunitario

### Control climático

A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Piscina

Piscina comunitaria  
**Seguridad**  
Recinto cerrado  
Portero automático

### Configuración

Urbanización  
Cerca de Tiendas  
**Cocina**  
Cocina completa  
**Estacionamiento**  
Parking subterráneo  
Garaje  
Parking cubierto