



Appartement op de begane grond te koop in Estepona, Estepona

**Prijs: 375.000 -
438.000 €**

Referentie: LS30074 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 83m² Terras: 26m²





Plaats: Estepona

Nieuw project: Prijzen vanaf 375.000 € tot 430.000 € [Slaapplaatsen: 2 - 3] [Badkamers: 2 - 2] [Bouwgrootte: 83.00 m2 - 114.00 m2]

Het nieuwe complex heeft een panoramisch uitzicht over de golfbaan. De woningen hebben veel natuurlijk licht omdat ze op het zuiden of zuidwesten liggen.

Dit nieuwe wooncomplex van 69 appartementen met 2 of 3 slaapkamers heeft panoramisch uitzicht op de golfbaan en sommige woningen hebben ook uitzicht op zee. De appartementen liggen op het zuiden/zuidwesten en hebben heerlijk lichte en luchtige kamers. Zowel het project als de golfbaan zijn perfect geïntegreerd in de natuurlijke omgeving en genieten van het spectaculaire landschap.

- Appartementen met grote terrassen.
- Gelijkvloerse woningen met terrassen en privétuinen.
- Penthouses met terras en privé solarium.
- Omheinde privégemeenschap met gemeenschappelijke tuinen en zwembad.

De urbanisatie en de golfbaan zijn perfect geïntegreerd in de omgeving en worden omringd door een spectaculair landschap.

Het complex valt op door de hoge bouwkwaliteit, de luxe materialen die zijn gebruikt en het geraffineerde ontwerp en de afwerking.

Appartementen te koop, Estepona Golf, je nieuwe thuis in het hart van de Costa del Sol

- Eerste fase te koop: 36 appartementen en penthouses met 2 en 3 slaapkamers, open woonkamer met geïntegreerde keuken, en 2 badkamers.
- Alle woningen hebben een spectaculair panoramisch uitzicht over de golfbaan, de kustlijn en de bergen.
- Grote terrassen op het zuidwesten/westen. Je kunt kiezen.
- Privé wooncomplex met gemeenschappelijke tuinen en zwembad.
- Hoogwaardige afwerking volgens Europese bouwnormen.
- Designkeuken uitgerust met vitrokeramische kookplaat, oven en koelkast.
- Volledig uitgeruste badkamers, douchescherm en spiegel inbegrepen.
- Airconditioning/verwarming, zonnepanelen, thermische isolatie en geluidsisolatie, natuurlijk ventilatiesysteem.
- Eigen parkeerplaats op de begane grond met voorinstallatie van een oplaadpunt voor een elektrisch voertuig voor elke woning.
- Energiecertificaat type B.

Verwachte opleverdatum voor fase 1: juni 2024 (blok 1) en oktober 2024 (blok 2).

Kenmerken:

Funcities

- Overdekt terras
- Tillen
- Privéterras
- Op maat gemaakte kledingkasten

Voorwaarde

Klimaatcontrole

- Vooraf geïnstalleerd a/c
- Koud A/C
- Hete a/c

Pool

Instelling

- Verstedelijking
- Dicht bij winkels

Keuken



Nieuw gebouw

Tuin

Gemeenschappelijke tuin

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Omheind complex

Invoertelefoon

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Garage

Bedekt