



Appartement te koop op de middelste verdieping in San Pedro de Alcántara, Marbella

Prijs: 645.000 - 1.560.000 €

Referentie: LS30077 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 141m² Terras: 0m²





Plaats: San Pedro de Alcántara

Nieuw project: Prijzen vanaf € 645.000 tot € 1.695.000 [Slaapplaatsen: 2 - 4] [Badkamers: 2 - 2] [Bouwgrootte: 95.00 m2 - 154.00 m2]

Een nieuwe woonwijk met appartementen met 3 slaapkamers en penthouses met 4 slaapkamers en 2 tot 3 badkamers, op slechts 4 minuten lopen van de boulevard langs zee en 3 minuten van het oude gedeelte van San Pedro de Alcantara, in het nieuwe uitbreidingsgebied richting het strand van Marbella en vlakbij de haven.

Het biedt maximaal comfort voor hun bewoners, met een selectie van topkwaliteit materialen van prestigieuze merken, en een zorgvuldig overwogen ontwerp. Ze beschikken over een perfect airconditioningsysteem dat zich aanpast aan de temperatuur tijdens zowel de koudere als de warmere maanden en hebben een optimale geluidsisolatie tussen de woningen en het exterieur.

Gebouwd in overeenstemming met de voorschriften van de nieuwe Technische Bouwcode (CTE), zijn deze woningen toonaangevend op de markt en bieden ze de hoogste niveaus van energie-efficiëntie.

Het gebied heeft brede en moderne lanen met fietspaden, tuinen, openbaar vervoer, dit alles omringd door restaurants en winkels.

Een nieuwe woonwijk met alle voordelen van een hoogwaardige woonomgeving, strategisch gelegen naast Puerto Banus, in Marbella, en dat alles voor een buitengewone prijs.

Geschatte opleveringsdatum fase 1: juni 2025

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Tillen
- Nabij transport
- Privéterras
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten

Keer bekeken

- Zee
- Tuin
- Pool

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijke tuin

Oriëntatie

zuiden

Instelling

- Winkel gebied
- Dicht bij de poort
- Dicht bij zee
- Dicht bij winkels
- Dicht bij scholen
- Dicht bij jachthaven

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Omheind complex

Klimaatcontrole

- Koud A/C
- Hete a/c

Voorwaarde

Nieuw gebouw

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

- Ondergronds
- Privaat

Noten en opmerkingen



NUTSVOORZIENINGEN

Elektriciteit