



Pareada en venta en El Paraiso, Estepona

Precio: 1.510.000 -  
1.780.000 €

Referencia: LS30062    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 0m<sup>2</sup>    Construido: 204m<sup>2</sup>    Terraza: 9m<sup>2</sup>





## Ubicación: El Paraíso

Nueva Promoción: Precios desde 1,510,000 € hasta 1,780,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 204.00 m2 - 434.00 m2] Una exclusiva promoción boutique de 14 pareados situada en la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona, entre los reconocidos campos de golf El Paraíso y El Campanario. Diseñadas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo contemporáneo, cada vivienda ofrece cuatro amplios dormitorios, cuatro baños, jardín privado, un generoso sótano y un espectacular solárium en la azotea con vistas panorámicas al mar y la montaña. Los interiores son luminosos y diáfanos, con techos altos y ventanales de suelo a techo que conectan perfectamente los espacios interiores con las zonas exteriores. Acabados de alta gama como suelos de porcelánico, calefacción por suelo radiante y sistemas aerotérmicos garantizan confort durante todo el año. Cada vivienda incluye cocina completamente equipada, baños de lujo, aparcamiento subterráneo para dos vehículos y la posibilidad de incorporar piscina o jacuzzi en el solárium. Los residentes disfrutan de una comunidad privada con estilo resort, que ofrece acceso a un gimnasio totalmente equipado, zona de spa y una piscina infinita con vistas a los campos de golf. Además, existe una amplia gama de opciones de personalización que permite adaptar cada hogar a los gustos y necesidades de su propietario, brindando una experiencia de vida verdaderamente a medida en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. INICIO DE CONSTRUCCIÓN: Q2 2024 FECHA DE ENTREGA: Q2 2026

## Características:

### Características

- Terraza Cubierta
- Terraza Privada
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Gimnasio
- Solario
- Sótano

### Configuración

- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

### Cocina

- Cocina completa
- Cocina comedor

### Estacionamiento

- Parking subterráneo
- Garaje
- Parking privado
- Más de una plaza de parking

### Control climatico

- A/A Frio
- A/A Caliente
- Suelo Radiante

### Condición

- Nueva construcción

### Jardín

- Jardín Comunitario
- Jardín privado
- Jardín paisajístico

### Utilidades

- Paneles solares fotovoltaicos
- Paneles Solares Térmicas

### Vistas

- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas panorámicas
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina

### Piscina

- Piscina comunitaria

### Seguridad

- Recinto cerrado
- Portero automático