



## Halfvrijstaand huis te koop in El Paraiso, Estepona

**Prijs: 1.510.000 -  
1.780.000 €**

Referentie: LS30062   Slaapkamers: 4   Badkamers: 4   Plotgrootte: 25m<sup>2</sup>   Perceelgrootte: 204m<sup>2</sup>   Terras: 9m<sup>2</sup>





# Plaats: El Paraiso

Nieuw project: Prijzen vanaf € 1.450.000 tot € 1.780.000 [Slaapplaatsen: 4 - 4] [Badkamers: 4 - 4] [Bebouwde oppervlakte: 284.00 m2 - 434.00 m2]

Een exclusief boutique project van 14 geschakelde woningen, ideaal gelegen aan de prestigieuze New Golden Mile van Estepona, tussen de gerenommeerde golfbanen El Paraíso en El Campanario. Ontworpen voor modern mediterraan wonen, beschikt elke woning over vier ruime slaapkamers, vier badkamers, een eigen tuin, een royale kelder en een spectaculair solarium op het dak met panoramisch uitzicht op zee en de bergen.

De interieurs zijn licht en open, met hoge plafonds en ramen van vloer tot plafond die naadloos aansluiten op de buitenruimtes. Hoogwaardige afwerkingen zoals porseleinen vloeren, vloerverwarming en energiezuinige aërothermische systemen zorgen het hele jaar door voor comfort. Elke woning heeft een volledig uitgeruste keuken, luxe badkamers, ondergrondse parkeergarage voor twee auto's en opties voor privézwembaden of jacuzzi's op het solariumniveau.

Bewoners profiteren van een privégemeenschap in resortstijl met toegang tot een volledig uitgeruste fitnessruimte, een spa en een overloopzwembad met uitzicht op de nabijgelegen fairways. Een breed scala aan personalisatie-opties maakt het mogelijk elke woning aan te passen aan de unieke voorkeuren en levensstijl van de eigenaar, waardoor een echt op maat gemaakte woonervaring wordt geboden in een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol.

## Kenmerken:

### Functies

- Overdekt terras
- Privéterras
- Ensuite badkamer
- Dubbel glas
- Sportschool
- Solarium
- Kelder

### Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij winkels
- Dicht bij de stad
- Dicht bij scholen

### Keuken

- Geheel op maat gemaakt
- Keukenlounge

### Parkeergelegenheid

- Ondergronds
- Garage
- Privaat
- Meer dan een

### Klimaatcontrole

- Koud A/C
- Hete a/c
- U/F verwarming

### Voorwaarde

- Nieuw gebouw

### Tuin

- Gemeenschappelijke tuin
- Privé tuin
- Aangelegde tuin

### Nutsvoorzieningen

- Fotovoltaïsche zonnepanelen
- Zonne -waterverwarming

### Keer bekeken

- Zee
- Berg
- Panoramisch
- Tuin
- Pool

### Pool

- Gemeenschappelijk

### Beveiliging

- Omheind complex
- Invoertelefoon