



## Middle Floor Apartment en venta en Manilva, Manilva

**Precio: 925.000 -  
2.150.000 €**

Referencia: LS30125    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 0m<sup>2</sup>    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup>





## Ubicación: Manilva

Nueva Promoción: Precios desde 925,000 € hasta 2,150,000 €. [Habitaciones: 2 - 3] [Baños: 2 - 3] [Construidos: 85.00 m2 - 175.00 m2] Se trata de un complejo de apartamentos de 2 y 3 dormitorios, áticos de 3 y 4 dormitorios y 5 grandes bungalows de 3 dormitorios y 3 baños más un aseo de invitados. Situado en primera línea de playa. El proyecto combina una arquitectura de diseño moderno con un paisajismo perfectamente estudiado que rodea el edificio con sus amplios jardines y zonas comunes de ocio que permiten al cliente disfrutar de un concepto único en primera línea de playa. La ubicación de Nubay es sencillamente inigualable, a orillas del Mediterráneo, cerca de Estepona, conocida como la 'joya de la Costa del Sol', y de Sotogrande, famoso por su puerto deportivo y sus campos de polo. La ubicación de esta promoción es sencillamente inigualable, a orillas del Mediterráneo, cerca de Estepona conocida como la 'joya de la Costa del Sol', y de Sotogrande, famosa por su puerto deportivo y sus campos de polo. Este enclave permite disfrutar de la serenidad del mar y la tranquilidad de un entorno poco masificado. Con proximidad a destinos únicos como Marbella, Gibraltar y Tarifa, y a menos de una hora en coche de los aeropuertos de Málaga, Gibraltar y Jerez.

## Características:

### Características

- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Terraza Privada
- TV Satélite
- Trastero
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- WiFi
- Gimnasio
- Lavadero
- Solario
- Jacuzzi
- Domotica
- Sauna

### Vistas

- Vistas al mar
- Vistas panorámicas
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina

### Piscina

- Piscina comunitaria

### Seguridad

- Recinto cerrado
- Seguridad 24 Horas
- Portero automático

### Orientación

- Orientación Este

### Configuración

- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Primera línea de Playa

### Cocina

- Cocina completa
- Cocina comedor

### Estacionamiento

- Garaje
- Parking comunitario
- EV Charging Point

### Control climatico

- Suelo Radiante

### Condición

- Nueva construcción

### Jardín

- Jardín Comunitario
- Jardín paisajístico