



## Villa-Chalet en venta en Marbella, Marbella

**Precio: 3.400.000 -  
3.500.000 €**

Referencia: LS30044    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 500m<sup>2</sup>    Construido: 454m<sup>2</sup>    Terraza: 157m<sup>2</sup>





## Ubicación: Marbella

Nueva Promoción: Precios desde 3,300,000 € hasta 3,500,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 454.00 m2 - 457.00 m2] Esta impresionante villa ofrece una combinación inigualable de elegancia moderna y encanto mediterráneo, perfectamente situada en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Este proyecto exclusivo es más que una colección de viviendas de lujo: es un estilo de vida. Cada villa está diseñada para ofrecer a sus propietarios un oasis privado, manteniéndose cerca de todo lo que Marbella tiene para ofrecer. Ya sea que busques una residencia familiar, un refugio vacacional o una inversión inteligente, estas villas representan la cúspide de la vida moderna en la Costa del Sol.

## Características:

### Características

- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Terraza Privada
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- Gimnasio
- Lavadero
- Solario
- Sala de Juegos
- Sótano
- Sauna
- Bar

### Configuración

- Cerca de Golf
- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas

### Cocina

- Cocina comedor

### Estacionamiento

- Parking subterráneo
- Garaje
- Parking privado
- Más de una plaza de parking

### Control climatico

- A/A Frio
- A/A Caliente
- Calefacción Central.
- Suelo Radiante
- Suelo Radiante Baño

### Condición

- Nueva construcción

### Jardín

- Jardín privado
- Jardín paisajístico

### Vistas

- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas panorámicas
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina
- Vistas urbanas

### Piscina

- Piscina Privada

### Seguridad

- Seguridad 24 Horas
- Alarma