



## Duplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

Precio: 592.200 -  
1.461.200 €

Referencia: LS30067 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 0m<sup>2</sup> Construido: 65m<sup>2</sup> Terraza: 14m<sup>2</sup>





## Ubicación: San Pedro de Alcántara

Nueva Promoción: Precios desde 592,200 € hasta 1,461,200 €. [Habitaciones: 2 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 65.00 m<sup>2</sup> - 124.00 m<sup>2</sup>] En una ubicación excepcional de San Pedro Alcántara, a un paseo de la playa y con vistas al mar marbellí y al impresionante pico de la Concha. Descubre una nueva forma de vivir en San Pedro Alcántara con nuestra exclusiva promoción de 19 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios. Situada en la maravillosa Marbella, esta promoción te ofrece la comodidad de tener todos los servicios a mano, en un entorno vibrante y conectado. A pocos minutos de la playa y de Puerto Banús, podrás disfrutar de uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol, con su oferta de ocio, gastronomía y cultura. Además de su excelente ubicación, esta promoción destaca por sus zonas comunes de primer nivel, pensadas para tu comodidad. Mantente en forma en el gimnasio completamente equipado con sauna, y relájate en la piscina con solarium en la planta cubierta, disfrutando de unas vistas al mar y a la montaña marbellí. Estas viviendas serán en un refugio perfecto para quienes buscan un entorno excepcional y una vida de calidad en la Costa del Sol. Vivir en San Pedro Alcántara significa estar rodeado de todo lo que necesitas: colegios, tiendas, restaurantes y centros de salud, todo a pocos pasos de tu hogar. Además, estarás perfectamente conectado con Marbella y los principales puntos de interés de la zona, lo que hace de esta promoción una oportunidad única para quienes buscan un hogar que combine confort, lujo y una ubicación inmejorable.

## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza Privada	Orientación Este	A/A Frio
Trastero		A/A Caliente
Doble acristalamiento		
Gimnasio		
Solario		
Sótano		
Vistas	Configuración	Condición
Vistas al mar	Cerca de Golf	Nueva construcción
Vistas a la montaña	Cerca del Mar	
Vistas panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas a la piscina	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina comunitaria	Cocina completa	Jardín Comunitario
	Cocina comedor	
Seguridad	Estacionamiento	
Portero automático	Parking subterráneo	
	Garaje	
	Parking comunitario	
	EV Charging Point	