



# Villa-Chalet en venta en Estepona, Estepona

Precio: 1.250.000 -  
1.250.000 €

Referencia: LS30103    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 354m<sup>2</sup>    Construido: 225m<sup>2</sup>    Terraza: 0m<sup>2</sup>





## Ubicación: Atalaya

Nueva Promoción: Precios desde 1,250,000 € hasta 1,250,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 225.00 m2 - 225.00 m2] Presentamos una villa visionaria que redefine la vida contemporánea en uno de los enclaves más codiciados de Estepona. Diseñada para aquellos que aprecian la arquitectura de vanguardia y la tranquilidad de la vida mediterránea, esta excepcional residencia combina a la perfección forma, función y lujo. Esta impactante vivienda es un hito arquitectónico, definido por líneas limpias, volúmenes flotantes e integración inteligente con la naturaleza. Cada elemento ha sido considerado tanto por su belleza como por su propósito. - Área de estar de planta abierta que se conecta con la piscina y el jardín - Sala de cine y gimnasio para relajación y recreación - Terraza solárium privada con 30 m<sup>2</sup> de espacio bañado por el sol - Piscina de estilo infinito, jardines paisajísticos y área de comedor al aire libre - Diseño sostenible con texturas de piedra natural y madera - Estacionamiento privado fuera de la carretera para varios autos Perfectamente ubicada en Atalaya, la villa ofrece lo mejor de la vida en la Costa del Sol. A pocos minutos de campos de golf, playas y la Milla de Oro de Marbella, esta área es conocida por su mezcla de exclusividad y comodidad.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Gimnasio

Solario

Sala de Juegos

Sótano

### Configuración

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Cerca de Marina

### Cocina

Cocina comedor

### Categoría

Pre-construcción

### Orientación

Orientación Oeste

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Jardín privado

Jardín paisajístico

### Vistas

Vistas al jardín

Vistas a la piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Estacionamiento

Parking privado

Parking abierto