



Vrijstaande villa te koop in La Cala Golf, Mijas

**Prijs: 2.595.000 -
5.450.000 €**

Referentie: LS30050 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.409m² Perceelgrootte: 340m² Terras: 200m²





Plaats: La Cala Golf

Nieuwbouwproject: Prijzen van 2.595.000 € tot 5.450.000 €. [Slaapkamers: 4 - 5] [Badkamers: 4 - 5] [Bebouwde oppervlakte: 340,00 m² - 770,00 m²] Omgeven door natuur en een prachtig groen landschap, is dit een nieuwbouwproject met villa's in La Cala Golf Resort, Mijas Costa, aan de oostkant van Marbella, Costa del Sol, (provincie Malaga, Andalusië, Spanje). Het ligt op slechts enkele minuten van de drukte van de kust in het prachtige Andalusische platteland, maar toch dicht bij Marbella, Puerto Banús en de luchthaven van Málaga. Het moderne project bestaat uit 15 luxe vrijstaande villa's in de prachtige groene omgeving van La Cala Golf Resort, op slechts 35 minuten rijden van de luchthaven van Málaga en ongeveer 15 minuten rijden van het zandstrand van Marbella Oost en zijn trendy strandclubs. Alle voorzieningen, zoals restaurants, winkels en supermarkten, zijn ook vlakbij. Alle gloednieuwe woningen bieden een panoramisch uitzicht op zee en de bergen, volledige privacy en hoogwaardige materialen. Ze zijn verdeeld over 2 of 3 verdiepingen en beschikken over 4 of 5 slaapkamers, 4 of 5 badkamers, 1 gastentoilet, een open, volledig ingerichte keuken met Miele-apparatuur en een extra bijkeuken, overdekte en onoverdekte terrassen, een privézwembad, een aangelegde mediterrane tuin met automatisch irrigatiesysteem, een buitenruimte en een carport of inpandige garage. Ze zijn ook voorzien van airconditioning H/C, vloerverwarming in het hele pand, lift, dubbele beglazing van vloer tot plafond, domoticasysteem, video-intercomsysteem, zonnepanelen en pre-installatie voor een EV-laadunit. - De perceelgroottes variëren tussen 1.400 m² en 2.000 m². - U kunt kiezen uit verschillende modellen, variërend van 350 m² tot 850 m² bebouwde oppervlakte, plus 200 m² tot 300 m² open en overdekte terrassen. - Extra's en gepersonaliseerde voorzieningen zoals een jacuzzi, sauna, verwarmd zwembad, buitenkeuken, wijnkelder, fitnessruimte, thuisbioscoop, enz., zoals geïllustreerd in 3D-afbeeldingen, zijn optioneel en kunnen tegen meerprijs worden toegevoegd (niet inbegrepen in de verkoopprijs).

Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken
Houten vloer
Domotica
Kelder

Instelling

Dicht bij golf

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Meer dan een
EV Charging Point

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming

Voorwaarde

Nieuw gebouw

Tuin

Privé tuin
Aangelegde tuin

Nutsvoorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch

Pool

Privaat Pool

Beveiliging

Alarmsysteem
Invoertelefoon