



Boetiekresidenties in Marbella die architectuur en natuur in harmonie laten samengaan

**Prijs: 870.000 -
1.275.000 €**

Referentie: LS30058 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 131m² Terras: 44m²





Plaats: Elviria

Nieuw project: Prijzen vanaf € 870.000 tot € 1.320.000 [Slaapplaatsen: 2 - 3] [Badkamers: 2 - 3] [Bouwgrootte: 131.00 m2 - 207.00 m2]

Dit project is een complex van 21 luxe woningen in Marbella, die de natuurlijke omgeving omarmen en een ecosysteem van vrede en harmonie creëren. Een boetiekproject dat de perfecte symbiose biedt tussen architectuur en natuur - ideaal voor diegenen die de verbinding willen verbreken om zich opnieuw te verbinden.

Het project is gelegen in Elviria, een exclusieve woonwijk in Marbella die bekend staat om zijn luxueuze villa's en herenhuizen omgeven door een aangename natuurlijke omgeving. Deze perifere uitbreiding van Marbella biedt een keur aan restaurants, bars en belangrijke diensten.

Elviria is de thuisbasis van enkele van Marbella's beste stranden, met een ruime keuze aan strandbars, beachclubs en wateractiviteiten. Gerenommeerde golfbanen zoals Cabopino, Santa María, Santa Clara en Río Real liggen op korte afstand.

In Elviria dienen de tropische tuinen die de meeste wooncomplexen omringen als een natuurlijke buffer tegen de buitenwereld, waardoor het een perfecte woonwijk is voor ontspanning en rust.

In de buitenruimtes van dit project bloeien de mediterrane tuin, vrede en sereniteit in elke hoek, waardoor elke woning een ziel krijgt en het comfort en de efficiëntie worden verhoogd.

Het project beschikt over verlichte paden, groene muren met inheemse flora en een brug die in verbinding staat met een multifunctioneel wellnesscentrum dat een gezonde en ontspannen levensstijl bevordert in harmonie met de natuur.

Deze Wellness Hub omvat een droge sauna om stress te verlichten, een hammam om de zintuigen te zuiveren, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een buitenruimte ontworpen voor fitness in de open lucht.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Tillen
- Privéterras
- Ensuite badkamer
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Wifi
- Sportschool
- Bijkeuken
- Solarium
- Domotica
- Glasvezel
- Sauna
- Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Keer bekeken

Zee

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf

Klimaatcontrole

- Koud A/C
- Hete a/c
- Centrale verwarming
- U/F verwarming
- U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Nieuw gebouw



Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Woud
Pool
Privaat Pool

Beveiliging
Omheind complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie
Luxe
Modern

Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij bos
Keuken
Geheel op maat gemaakt
Keukenlounge

Parkeergelegenheid
Privaat
Bedekt
Meer dan een
Open
EV Charging Point

Tuin
Gemeenschappelijke tuin
Privé tuin
Aangelegde tuin
Nutsvoorzieningen
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne -waterverwarming