



Elegante nieuwe Golden Mile huizen in Estepona, Estepona

**Prijs: 449.000 -
459.000 €**

Referentie: LS30102 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 101m² Terras: 17m²





Plaats: Estepona

Nieuw project: Prijzen vanaf € 444.000 tot € 746.000 [Slaapplaatsen: 2 - 3] [Badkamers: 2 - 2] [Bouwgrootte: 100.00 m2 - 134.00 m2]

Onze architectuur is meer dan wat je ziet. Wij geloven in design dat esthetiek overstijgt en we creëren huizen die ontworpen zijn om je gelukkig te maken. Ruimtes die met gevoel zijn ontworpen en die zich aanpassen aan jou, je stad en de planeet. Wij bouwen huizen waarin design veel meer is dan design: het is #PureDesign.

Deze ontwikkeling herinterpreteert het mediterrane erfgoed van de Costa del Sol door middel van moderne, hoogwaardige architectuur. De omgeving gaat naadloos over in de natuurlijke omgeving. Tuinen worden volledig aangelegd om plaats te bieden aan de spectaculaire gemeenschappelijke ruimtes, gelegen in de prachtige omgeving van de New Golden Mile. Dit innovatieve en duurzame project is ontworpen om een echte mediterrane levensstijl te bieden. Zodat het leven op jouw tempo verloopt en elk moment jouw moment is.

Geïnspireerd door de degelijkheid van klassieke constructies, maar met vloeiende contouren, geeft dit project een gevoel van moeiteloos plezier. Slimme schaduwrijke buitenkanten, royale terrasruimtes en allesomvattende ramen zorgen ervoor dat het zonlicht het hele jaar door optimaal wordt benut. Deze ontwerpdetails verenigen de schoonheid van de buitenomgeving met al het comfort van thuis.

Dit project kijkt uit op de Middellandse Zee en wordt beschermd door de bergen van de Sierra Bermeja, waardoor het opgaat in het natuurlijke landschap. Ontdek de duizend schakeringen van zonsopgang aan de horizon en geniet van de indrukwekkende zonsondergangen die het begin van de lange zomeravonden markeren. Of je nu op een van de grote terrassen zit, in je eigen privétuin of op een panoramisch penthouse solarium, waar je ook bent, je hebt de Middellandse Zee aan je voeten.

De rivier Guadalmanza vormt het profiel van de heuvels op weg naar de zee. Vanaf de hellingen strekt de kust zich uit tot aan de horizon en het uitzicht is spectaculair. Een bevoorrechte enclave voor deze ontwikkeling, perfect gecommuniceerd met Estepona en Marbella zodat je elke dag kunt genieten van een perfect plan, in elk seizoen en het hele jaar door. Stel je voor wat je morgen wilt doen: surfen of wandelen, duiken of paardrijden, golfen of winkelen. Je hebt een miljoen opties, waaronder de volledige culturele agenda van de hoofdstad Malaga, de exclusieve boetieks van Puerto Banús of de beste haute cuisine restaurants in Marbella. Het ligt allemaal op een steenworp afstand.

Wil je genieten van het strand, sport of de bergen? Wat je voorkeur ook is, je hebt alles voor de deur: supermarkten, restaurants, boetieks, golfclubs, watersporten, scholen, ziekenhuizen... Deze ontwikkeling biedt je alle mogelijkheden en alle diensten die je nodig hebt voor een betere manier van leven.

Dit project is gelegen in Estepona, een van de meest aantrekkelijke hoeken van de Costa del Sol. De stad is uitgegroeid tot een van de meest gewilde plekken aan de Costa del Sol, dankzij de levenskwaliteit en het brede scala aan vrijetijds- en lifestyle-activiteiten. Toch blijft het trouw aan zijn wortels en zit het vol Andalusische charme. Een overvloed aan golfclubs van hoge kwaliteit in het gebied, rechtvaardigen waarom dit bekend staat als de "Costa del Golf"; Het spectaculaire natuurlijke landschap is de ideale omgeving voor een verscheidenheid aan buitensporten op zowel land als zee. Daarnaast maakt het onovertroffen klimaat, beroemd om 325 dagen zon gemiddeld per jaar, samen met de beschutte ligging, deze stad tot een toonbeeld van levenskwaliteit in Spanje en Europa.

Dit project is uitstekend bereikbaar via de hoofdwegen van de provincie, waardoor het op slechts 10 minuten van Puerto Banus ligt en op minder dan 45 minuten van de luchthaven van Malaga. De kwaliteit van de stranden, hun diensten en fantastische toegankelijkheid zijn erkend met een recordaantal blauwe vlaggen.



Dit project opent zich naar de omgeving door een indeling die maximale privacy garandeert en het gebruik van zonlicht optimaliseert. Om dit te bereiken hebben de architecten van TAU 2000 een zorgvuldige oriëntatiestudie uitgevoerd, zodat elke woning aan de hoogste comfortnormen voldoet, zonder af te zien van een uniek ontwerp dat persoonlijkheid geeft aan het hele complex. Zowel in de ruime woningen als in de goed verzorgde gemeenschappelijke ruimtes versterken de gekozen materialen het gevoel van ruimte en maken ze de integratie van vegetatie mogelijk. Om van je huis je eigen oase te maken.

Het project brengt ons terug naar de gouden eeuw van het Middellandse Zeegebied, naar de geest van onderlinge verbondenheid en verbondenheid tussen culturen. Een venster naar de horizon vanuit de bergen. Een veilige en vredige omgeving ontworpen voor jouw gemoedsrust en die van je geliefden. Een project dat de beste architectuur in dienst stelt van jouw welzijn.

Kenmerken:

Functies

Nabij transport
Privéterras
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Solarium
Sauna

Instelling

Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Nutsvoorzieningen

Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne -werverwarming

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Nieuw gebouw

Tuin

Gemeenschappelijke tuin
Privé tuin
Aangelegde tuin

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool

Pool

Gemeenschappelijk
Verwarmd zwembad
Overdekt zwembad

Beveiliging

Invoertelefoon