



Eleganckie nowe domy Golden Mile w Esteponie, Estepona

Cena: 449000 -
459000 €

Reference1: LS30102 Sypialnie: 2 Łazienki: 2 Rozmiar działki: 0m² Buduj rozmiar: 101m² Taras: 17m²





Lokalizacja: Estepona

Nowa inwestycja: Ceny od 444.000 € do 746.000 € [Łóżka: 2 - 3] [Łazienki: 2 - 2] [Powierzchnia zabudowy: 100,00 m² - 134,00 m²]

Nasza architektura to coś więcej niż to, co widzisz. Wierzymy w design, który wykracza poza estetykę i tworzymy domy zaprojektowane tak, abyś był szczęśliwy. Przestrzenie zaprojektowane z wrażliwością i zaprojektowane tak, aby dostosować się do Ciebie, Twojego miasta i planety. Budujemy domy, w których design to znacznie więcej niż projektowanie: to #PureDesign.

Ta inwestycja reinterpretuje śródziemnomorskie dziedzictwo Costa del Sol poprzez nowoczesną, wysokiej jakości architekturę. Środowisko płynnie wtapia się w naturalne otoczenie. Ogrody są w pełni zagospodarowane, aby pomieścić spektakularne obszary wspólne, położone w cudownym otoczeniu New Golden Mile. Ten innowacyjny i zrównoważony projekt ma na celu zapewnienie prawdziwego śródziemnomorskiego stylu życia. Dzięki temu życie toczy się w Twoim tempie, a każda chwila jest Twoją chwilą.

Zainspirowany solidnością klasycznych konstrukcji, a jednocześnie nasycony płynnymi konturami, projekt ten daje poczucie bezwysiłkowej radości. Inteligentnie zacienione elewacje, przestronne tarasy i okna zapewniają najlepsze wykorzystanie światła słonecznego przez cały rok. Te detale projektowe łączą piękno środowiska zewnętrznego ze wszystkimi wygodami domu.

Osiedle wychodzi na Morze Śródziemne, a jednocześnie jest osłonięte górami Sierra Bermeja, wtapiając się błogo w naturalny krajobraz. Odkryj tysiąc odcieni wschodu słońca na horyzoncie i rozkoszuj się imponującymi zachodami słońca, które wyznaczają początek długich letnich wieczorów. Niezależnie od tego, czy jesteś na jednym z dużych tarasów, w swoim prywatnym ogrodzie, czy w panoramicznym solarium na penthousie, gdziekolwiek jesteś, będziesz miał Morze Śródziemne u swoich stóp.

Rzeka Guadalmanza kształtuje profil wzgórz w drodze do morza. Z jej zboczy wybrzeże rozciąga się po horyzont, a widoki są spektakularne. Uprzywilejowana enklawa dla tej inwestycji, doskonale skomunikowana z Esteponą i Marbellą, dzięki czemu można cieszyć się doskonałym planem każdego dnia, o każdej porze roku i przez cały rok. Wyobraź sobie, co chcesz robić jutro: surfować lub wędrować, nurkować lub jeździć konno, grać w golfa lub robić zakupy. Masz milion opcji, w tym pełny program kulturalny stolicy Malagi, ekskluzywne butikii Puerto Banús lub najlepsze restauracje haute cuisine w Marbelli. Wszystko to znajduje się zaledwie kilka kroków od hotelu.

Chcesz cieszyć się plażą, sportem lub górami? Niezależnie od preferencji, wszystko jest na wyciągnięcie ręki: supermarkety, restauracje, butikii, kluby golfowe, sporty wodne, szkoły, szpitale... Ta inwestycja oferuje wszystkie możliwości i wszystkie usługi potrzebne do lepszego stylu życia.

Osiedle znajduje się w Esteponie, jednym z najbardziej atrakcyjnych zakątków Costa del Sol. Miasto stało się jednym z najbardziej poszukiwanych miejsc na Costa del Sol dzięki jakości życia i szerokiej gamie zajęć rekreacyjnych i lifestyle'owych. Pozostaje jednak wierne swoim korzeniom i jest pełne andaluzyjskiego uroku. Obfitość wysokiej jakości klubów golfowych w okolicy uzasadnia, dlaczego jest ona znana jako "Costa del Golf". Spektakularny naturalny krajobraz jest idealnym miejscem do uprawiania różnych sportów na świeżym powietrzu, zarówno na lądzie, jak i na morzu. Ponadto bezkonkurencyjny klimat, słynący ze średnio 325 słonecznych dni w roku, wraz z osłoniętym położeniem sprawiają, że miasto to jest wzorem jakości życia w Hiszpanii i Europie.

Inwestycja ta cieszy się doskonałą dostępnością do głównych dróg w prowincji, dzięki czemu znajduje się zaledwie 10 minut od Puerto Banus i mniej niż 45 minut od lotniska w Maladze. Jakość plaż, ich usług i fantastyczna dostępność



zostały docenione rekordową liczbą niebieskich flag.

Osiedle otwiera się na otoczenie dzięki układowi, który gwarantuje maksymalną prywatność i optymalizuje wykorzystanie światła słonecznego. Aby to osiągnąć, architekci TAU 2000 przeprowadzili staranne badanie orientacji, zapewniając, że każdy dom ma najwyższe standardy komfortu, nie rezygnując z unikalnego projektu, który nadaje osobowość całemu kompleksowi. Zarówno w przestronnych domach, jak i w zadbanych obszarach wspólnych, wybrane materiały zwiększają wrażenie przestrzeni i pozwalają na integrację roślinności. Aby uczynić swój dom własną oazą.

Projekt przenosi nas z powrotem do złotego wieku basenu Morza Śródziemnego, do jego ducha wzajemnych połączeń i powiązań między kulturami. Okno na horyzont z gór. Bezpieczne i spokojne otoczenie zaprojektowane z myślą o spokoju ducha Twojego i Twoich bliskich. Projekt, w którym najlepsza architektura służy dobremu samopoczuciu.

Funkcje:

Cechy

- W pobliżu transportu
- Prywatny taras
- Podwójna szyba
- Dopasowane garderoby
- siłownia
- Solarium
- Sauna

Ustawienie

- Blisko morza
- Blisko sklepów
- Blisko miasta
- Blisko szkół

Kuchnia

- Częściowo dopasowane
- Lok kuchenny

Narzędzia

- Telefon
- Fotowoltaiczne panele słoneczne
- Ogrzewanie wody słonecznej

Kontrola klimatu

- Zimny klimatyzacja
- Gorący klimatyzacja

Stan

- Nowo zbudowane

Ogród

- Ogród wspólny
- Prywatny ogród
- Ogród Krajobrazowy

Wyświetlenia

- Morze
- Góra
- Panoramiczne
- Ogród
- Basen

Basen

- Wspólny
- Podgrzewany basen
- Kryty basen

Bezpieczeństwo

- Telefon wejściowy